

Alles van waarde is weerloos

Lucebert

Bunnik Let Op Uw Saeck

Stichting opgericht 24 januari 2006

Aan de gemeenteraad van Bunnik
Postbus 5
3980 CA Bunnik

Bunnik, 7 december 2017

Open brief Aan de Raad van de gemeente Bunnik

Betreft: Procedure bestemmingsplan Rhijnhaeghe

Geachte leden van de Raad,

Na kennisname van het ontwerpbestemmingsplan Rhijnhaeghe komt onze Stichting tot de conclusie dat dit plan niet voldoet aan basisvereisten voor ter visie legging. Om die reden verzoeken wij u de procedure van dit plan te schorsen.

Gezien het publieke belang hebben wij gemeend er goed aan te doen deze aangelegenheid in een open brief aan de orde te stellen.

Aan de volgende basisvereisten is niet voldaan:

- **overeenstemming met eerder door de Raad vastgestelde plannen voor dit gebied. De voorgestelde nieuwbouw heeft een zeer veel groter ruimtelijk beslag dan onder het begrip herontwikkeling verstaan kan worden.**
- **voldoende toetsing aan het door de Raad vastgestelde Groenstructuurplan**

De leegstand heeft al te lang geduurd. In het belang van de volkshuisvesting zouden wij graag zien dat de Raad de eigenaar en ontwikkelaar van Rhijnhaeghe verzoekt de besluitvorming voor de transformatie van dit kantoor niet langer op te houden en met een plan te komen dat wel past. De Wijkvereniging Kromme Rijnwijk heeft laten zien dat dit mogelijk is.

Als bij de aankoop van dit kantoorpand gespeculeerd is op een vergunning voor veel meer dan het bestaande bouwvolume en bouwkevel, dan horen gevolgen van een eventuele misrekening bij de koper te blijven en niet bij de Bunnikse gemeenschap.

Hoogachtend,



Ir. C.J. Visser
Voorzitter Stichting Bunnik Let Op Uw Saeck



Drs. J.F.A.M. ten Berg, secretaris
Grunoplantsoen 18
3981 GT Bunnik

CC: deze brief is tevens verzonden aan de ontvangers van de Nieuwsbrieven van BLOUS en de media: AD, Bunniks Nieuws 't Groentje, De Nieuwsbode.