

Ontwikkelplan camping 'De Vliert', Rijsbruggerweg 2 Bunnik (nr. 18-077).

Geachte raadsleden,

Op donderdag 13 september jl. heb ik gebruik gemaakt van de inspraakmogelijkheid Open Huis betreft ontwikkelplan camping 'De Vliert', Rijsbruggerweg 2 Bunnik (nr. 18-077). De drie punten die toen besproken zijn zou ik achteraf schriftelijk naar u toesturen.

1. In het raadsvoorstel onder punt 1b wordt gesteld: *'er wordt een openbaar toegankelijke wandelverbinding naar bos Nieuw Wulven gerealiseerd'*. Een directe wandelverbinding kan alleen maar gerealiseerd worden over mijn grond en inhoudelijk is hier nooit over gesproken met campingeigenaar Van Bentum, laat staan overeenstemming. Er kan geen sprake zijn van een doorsnijding van mijn bedrijf en ik maak dus bezwaar tegen de voorwaarden onder punt 1b.
2. In het Ontwikkelplan paragraaf 3.1 wordt aangegeven dat aan de noordzijde een bufferzone van 30 meter wordt gehanteerd om overlast in de toekomst te voorkomen. Deze bufferzone is opgenomen om in de toekomst geen ongemak te hebben bij agrarisch verhuur van het eigen perceel. Maar aan de zuidzijde, waar mijn perceel grenst aan de camping, is een dergelijke buffer niet opgenomen. Het lijkt mij dat de overlast juist geldt voor de grens met de burenen en dat hier dus rekening mee gehouden dient te worden en ook een bufferzone komt.
3. De Rijsbruggerweg maakt onderdeel uit van de hoogwaardige fietsverbinding tussen Houten en de Uithof. De aanvoerroute van de camping is volgens het Ontwikkelplan via de rondweg van Houten en via de Achterdijk. Dit is niet in overeenstemming met het huidige verkeersbesluit. Er is op dit moment een gesloten verklaring op de Binnenweg in Houten. De bezoekers van 'De Vliert' zijn geen bestemmingsverkeer volgens de verkeerswet. Alleen Binnenweg 28 en 30 in de gemeente Houten vallen in de gesloten verklaring en zijn bestemmingsverkeer! De gemeente Bunnik organiseert haar eigen oppositie door de campinggasten uit te zonderen van het bestaande beleid.

Tenslotte wil ik onderschrijven dat de buurt op goede voet met elkaar staat. Helaas ben ik slechts mondjesmaat geïnformeerd over de plannen van de familie van Bentum en voel ik mij niet serieus genomen en ook niet prettig bij. Zeker omdat de impact voor mij groot is. Ik verwacht dat dit dossier zorgvuldig wordt opgepakt en dat naar tevredenheid van alle partijen naar oplossingen gezocht wordt.

MvG,
Pieter van der Grift