

Raadsvergadering

9 maart 2017

Nummer

17-012

Onderwerp Actualisatie van de Erfgoedverordening Bunnik

Aan de raad,

Onderwerp

Actualisatie van de Erfgoedverordening Bunnik

Gevraagde beslissing

1. De Erfgoedverordening 2010 gemeente Bunnik in te trekken.
2. De Erfgoedverordening gemeente Bunnik 2017 vast te stellen.

Grondslag

De Erfgoedwet en de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

Relatie met Strategische Agenda

Niet van toepassing

Inleiding

Op 1 juli 2016 is ter vervanging van de Monumentenwet de Erfgoedwet in werking getreden. Er blijven slechts enkele delen van de Monumentenwet - zoals, het verbod om monumenten te beschadigen of te vernielen, de archeologische monumentenzorg en de bepalingen betreffende handhaving - van kracht krachtens het overgangsrecht. Deze wijziging maakt het noodzakelijk dat de Erfgoedverordening Bunnik 2010 (die op de Monumentenwet is gebaseerd) wordt vervangen. Daartoe is de concept-Erfgoedverordening Bunnik 2017 opgesteld. Deze gaat uit van de nieuwe Erfgoedwet en is gebaseerd op een VNG-verordening.

Bij het opstellen van de concept-Erfgoedverordening (Bunnik 2017) zijn de aanbevelingen meegenomen die het Steunpunt Archeologie en Monumenten Utrecht (STAMU) in 2014 heeft gegeven. Daarbij ging de STAMU uit van de Modernisering Monumentenzorg (MoMo). De MoMo is gericht op drie pijlers:

1. Cultuurhistorische belangen meewegen in de ruimtelijke ordening;
2. Krachtiger en eenvoudiger regelgeving;
3. Bevorderen van herbestemmingen.

De belangrijkste aanbeveling was dat de Erfgoedverordening 2010 gemeente Bunnik nog niet aansloot bij de nieuwe regels voor vergunningsvrij (ver)bouwen voor rijksmonumenten. De regels voor gemeentelijke monumenten zijn namelijk stringenter dan de regels uit het Besluit omgevingsrecht die gelden voor rijksmonumenten.

Omdat het verwarring opwekt als de regels voor rijksmonumenten soepeler zijn dan die voor gemeentelijke monumenten, is het logisch de regels gelijk te trekken.



De gedane aanpassingen zijn:

- Het gelijktrekken van de regels voor vergunningsvrij (ver)bouwen voor gemeentelijke monumenten met de regels voor vergunningsvrij (ver)bouwen voor rijksmonumenten.
- Het is mogelijk om aan monumenten een beschermd status te geven. Hierdoor worden monumenten beter beschermd bij vervreemding of als afstand van de zorg daarvoor wordt gedaan.
- De Monumentencommissie krijgt nu expliciet de mogelijkheid een bouwhistorisch onderzoek te vragen van een vergunningaanvrager. Dit kon voorheen ook al, maar deze bevoegdheid lag in andere regels, die voor aanvragers minder voor de hand lag. Dit stuitte soms op onbegrip bij de aanvrager. Deze expliciete regeling moet dit probleem voorkomen.
- De verordening heeft een basis gekregen in de Erfgoedwet, omdat de Monumentenwet is ingetrokken per 1 juli 2016. Deze wet bundelt verschillende wetten die te maken hebben met erfgoed, archeologie en monumenten.

Het behoud van archeologische waarden in (water)bodems wordt niet langer geregeld, omdat de belangen al op andere wijze zijn beschermd.

Beoogd effect

Het laten aansluiten van gemeentelijke op landelijke regelgeving.

Het gelijktrekken van regels voor vergunningsvrij bouwen voor rijksmonumenten en gemeentelijke monumenten om zo de duidelijkheid voor de burger te vergroten.

Beschrijving varianten/mogelijkheden (facultatief: alleen als je meerdere varianten voorstelt)

Niet van toepassing

Argumenten

2.1 Eenduidigere regels voor vergunningen voor aanpassen van monumenten geeft de burger meer duidelijkheid

Het verschil tussen regels voor rijksmonumenten en gemeentelijke monumenten kan leiden tot verwarring of onbegrip bij burgers. Rijksmonumenten hebben een doorgaans zwaardere status dan gemeentelijke monumenten. Daarom is het onlogisch dat regels voor vergunningsvrij bouwen voor gemeentelijke monumenten strenger zijn dan die bij rijksmonumenten. Het gelijktrekken van de regels geeft duidelijkheid en is logisch.

2.2 De Monumentencommissie kan met duidelijk aanwijsbare regels een bouwhistorisch onderzoek vragen

Door de Monumentencommissie een duidelijkere basis te geven om een bouwhistorisch onderzoek op te vragen, wordt onduidelijkheid en discussie voorkomen.

2.3 Aanpassing op nieuwe wetgeving houdt onze verordening up to date

Op 1 juli 2016 is de Erfgoedwet in werking getreden. Dit betekent dat de bestaande Monumentenwet 1988 (waar onze oude verordening op is gebaseerd) wordt ingetrokken. De nieuwe verordening is gebaseerd op de Erfgoedwet, waardoor de verordening weer aansluit op de geldende wetgeving en vragen omtrent toepasbaarheid daarvan kunnen worden voorkomen.

Kanttekeningen

1.1 Minder grip op wat er met gemeentelijke monumenten gebeurt

Door meer mogelijkheden te bieden voor vergunningsvrij bouwen, verliest de gemeente een deel van de grip op haar gemeentelijke monumenten. Echter, voor de belangrijke, kenmerkende en fundamentele onderdelen van een monument blijft een vergunning nodig. Vergunningsvrij bouwen is enkel voor normaal onderhoud en wijzigingen waarbij de monumentale waarde niet wordt aangetast. De regels hiervoor zijn gelijkgeschakeld met die voor rijksmonumenten.

Kosten, baten en dekking

Niet van toepassing

Uitvoering

Na vaststelling de verordening publiceren zodat deze rechtskracht krijgt en kan worden toegepast.

Bijlagen

1. Erfgoedverordening gemeente Bunnik 2017

Ter inzage

Geen stukken liggen ter inzage.

Odijk 17 januari 2017

Burgemeester en wethouders van Bunnik,
de secretaris, de burgemeester,

dhr. mr. G. Veenhof

dhr. H.M. Ostendorp



Nummer

17-012

De raad van de gemeente Bunnik;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 17 januari 2017;

b e s l u i t :

1. De Erfgoedverordening 2010 gemeente Bunnik in te trekken.
2. De Erfgoedverordening gemeente Bunnik 2017 vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 9 maart 2017.

De raad voornoemd,

de griffier

de voorzitter

Procedure raadsvoorstel / besluit

		<i>Digitaal beschikbaar bij griffie</i>
Onderwerp	<i>Actualisatie van de Erfgoedverordening Bunnik</i>	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Bijgevoegde stukken		<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Ter inzage		<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee
Inhoud besluit B&W	1. De Erfgoedverordening gemeente Bunnik 2017 ter vaststelling voor te leggen aan de gemeenteraad.	
Datum besluit B&W	n.v.t.	
In Voorrondes Open Huis	Bespreken	
Bijzonderheden		
<i>Gewenste planning</i>		
Open Huis	16-02-2017	
Raad	09-03-2017	
Uiterste datum Raad	n.v.t.	
<i>Agenda Commissie</i>		
Datum bespreking	n.v.t.	
Opmerkingen		