



gemeente Bunnik

INFORMATIENOTA

Aan: de raad van de gemeente Bunnik
Van: college van Burgemeester en wethouders
Datum: 7 juni 2016
Onderwerp: Ontwerp omgevingsvisie Kromme Rijnstreek

Geachte leden van de raad,

In deze informatienota informeren wij u over de voortgang van een gezamenlijke omgevingsvisie voor de Kromme Rijnstreek door de gemeenten Bunnik, Houten en Wijk bij Duurstede.

Inleiding

Op 25 mei 2016 hebben de raden van de gemeentes Houten, Bunnik en Wijk bij Duurstede kennis kunnen nemen van het ambtelijk concept van de omgevingsvisie Kromme Rijnstreek. Na een beknopte introductie van de nieuwe Omgevingswet en de positie van de omgevingsvisie hebt u met elkaar van gedachten gewisseld over enkele beleidsthema's die in de visie naar voren komen.

Op verzoek van de aanwezige raadsleden is gediscussieerd over het leveren van maatwerk, regeltegenkracht, het thema 'voormalige agrarische bedrijfsbebouwing' en het thema 'off grid'. De gedane suggesties zijn verwerkt in het concept. De algehele conclusie is dat de omgevingsvisie inhoudelijk, zeker op hoofdlijnen, gedragen wordt en een goede basis vormt om (wederom) de dialoog met de samenleving aan te gaan..

Voorgeschiedenis

De gemeenten Bunnik, Houten en Wijk bij Duurstede zijn begin 2015 gestart met het opstellen van een gezamenlijke omgevingsvisie voor het buitengebied. Grensoverschrijdende vraagstukken, algemene trends in het buitengebied, uitnodigingsplanologie en de nieuwe Omgevingswet zijn aanleidingen om voor het Kromme Rijngebied samen één visie op te stellen. De omgevingsvisie sluit ook aan op onze college-agenda 'Binden en bewegen', waarin wordt ingezet op het, onder voorwaarden, verruimen van het planologisch kader en wordt aangegeven dat wij open staan voor (particuliere) initiatieven en gezamenlijk wil zoeken naar mogelijkheden.

Als college hebben wij meer malen gesproken over de wensen en mogelijkheden om ruimte te bieden voor (particuliere) initiatieven en daar waar mogelijk de kaders te verruimen. Ook uw raad is in dit proces meegenomen. In dit verband brengen wij het 'kwaliteitsdebat' van begin 2015 in herinnering. Als college hebben wij ingezet op een aanpak voor de korte termijn (quick-wins) en een meer strategische en integrale visie voor de langere termijn: een omgevingsvisie. Omdat de vraagstukken voor versimpeling/verruiming zich in belangrijke mate concentreren in het buitengebied is hier de focus op gelegd.

In de gemeenten Houten en Wijk bij Duurstede speelde soortgelijke vraagstukken. Het een en ander heeft uiteindelijk geleid tot een gezamenlijke aanpak om te komen tot een integrale gebiedsvisie.

De Omgevingsvisie

In de omgevingsvisie staan de belangrijkste plannen en ambities voor de Kromme Rijnstreek. De gemeenten werken aan de omgevingsvisie samen met inwoners, organisaties, ondernemers en gemeenteraden.



Door samen te werken versterken we de kwaliteit en de samenhang in de Kromme Rijnstreek. De nieuwe visie moet ervoor zorgen dat inwoners en ondernemers hun initiatieven makkelijker kunnen realiseren, zodra de initiatieven passen in die visie. Deze visie heeft onder andere als doel om de uitnodigingsplanning voor dit gebied tot uitvoering te brengen. De visie zal dienen als inhoudelijk afwegingskader voor initiatieven.

Als raad bent u op meerdere momenten betrokken in het proces. Zo bent u samen met de collega raadsleden uit Houten en Wijk bij Duurstede op 26 mei 2016 het gesprek aangegaan over de omgevingsvisie. Tijdens deze avond is eerst een korte uiteenzetting gegeven over de nieuwe Omgevingswet en in het bijzonder de positie van de visie. Daarna zijn verschillende thema's bediscussieerd met de aanwezige raadsleden. De uitkomsten van deze laatste sessie zijn verwerkt in het voorliggende concept visie (bijlage 1).

Het proces

De gemeenten Bunnik, Houten en Wijk bij Duurstede zijn begin 2015 gestart met het opstellen van een omgevingsvisie voor het buitengebied. In de omgevingsvisie staan de belangrijkste plannen en ambities voor de Kromme Rijnstreek.

Interviews en Streekplatform

Wij zijn het traject gestart met het ophalen van de vraagstukken van 'buiten' door middel van 30 interviews. Aansluitend is er een Streekplatform georganiseerd, welke eveneens in het teken heeft gestaan van het ophalen van vraagstukken uit het Kromme Rijngebied. Als raad was u uitgenodigd om als toehoorder aanwezig te zijn.

Gebiedsconferentie

De opgehaalde vraagstukken zijn teruggelegd bij de samenleving in een gebiedsconferentie welke vlak voor de zomer van 2015 heeft plaatsgevonden en waarin gekeken is naar (mogelijke) oplossingsrichtingen/antwoorden op de vraagstukken.

Parallel aan deze sessies zijn ook de raden, colleges, ambtenaren en andere organisaties en overheden betrokken in het proces.

Internetdiscussie

Vanuit al deze resultaten zijn de hoofdlijnen van de visie opgesteld. Gezien het interactieve proces hebben wij er voor gekozen om de maand december (2015) te gebruiken voor een co-creatie over de hoofdlijnen van de visie. Hiervoor is op internet een discussieforum gestart.

Ontwerp-visie

In de afgelopen periode is de visie, mede naar aanleiding van de internetdiscussie, verder uitgewerkt tot een ambtelijke concept visie. Deze concept visie is na instemming door de stuurgroep op internet geplaatst met het doel om alle betrokkenen in het proces, maar ook anderen in de samenleving te laten reageren. Dit vooruitlopend op een officiële ter inzage legging.

Naast de uitnodiging voor de verschillende bijeenkomsten met de samenleving zijn voor de gezamenlijke raden een drietal bijeenkomsten georganiseerd, waarvan de laatste op 26 mei op kasteel Beverweert.

Afstemming Strategische agenda

Gelijktijdig met het proces van de omgevingsvisie loopt binnen de gemeente Bunnik ook het proces rondom de Strategische Agenda (Bunnikse kwaliteit in een groene, gezonde en slimme regio). Deze agenda staat in de basis boven de omgevingsvisie. Tijdens de totstandkoming van beide producten heeft regelmatig afstemming plaatsgevonden. In de basis sluiten de beide documenten dan ook goed op elkaar aan.

Vervolgproces

Wij hebben ingestemd met het ontwerp omgevingsvisie Kromme Rijnstreek en besloten deze ter inzage te leggen. Voor de ter inzagelegging wordt de gehele zomerperiode aangewend. Tijdens de inzaget termijn kan de samenleving reageren op de visie.

Als onderdeel van de ter inzage legging worden in september enkele 'krachtbijeenkomsten' georganiseerd. Tijdens deze bijeenkomsten willen wij met de (on)georganiseerde samenleving aan de hand van de

thema's bespreken hoe de visie verder kan worden uitgebouwd en geïmplementeerd. De visie vraagt immers ook inbreng vanuit de samenleving.

Rol van de raad

De raad hoeft geen formeel besluit te nemen over de ontwerp-omgevingsvisie. Als college zijn wij bevoegd in te stemmen met het ontwerp en de visie in procedure te brengen. Daarmee bereiden wij de beslissing van de raad over vaststelling van de omgevingsvisie voor. De raad is bevoegd als het gaat om het vaststellen van de omgevingsvisie. De visie krijgt de status van Structuurvisie conform de huidige Wet ruimtelijke ordening omdat de nieuwe Omgevingswet niet eerder dan 2019 wordt ingevoerd.

De raad hoeft op dit moment nog geen besluit te nemen. Pas bij het voorstel tot vaststelling van de omgevingsvisie wordt u gevraagd een formeel besluit te nemen.

Bijlagen:

Ontwerp Omgevingsvisie Kromme Rijnstreek