

**Raadsvergadering**

5 oktober 2017

Nummer

17-072

---

**Onderwerp** Ruimtelijk-economische koers en uitvoeringsagenda U10

---

Aan de raad,

**Onderwerp**

Ruimtelijk-economische koers en uitvoeringsagenda U10

**Gevraagde beslissing**

1. De Ruimtelijk-economische koers U10 'Ontmoetingsplaats voor Healthy Urban Living' vast te stellen (bijlage 1);
2. Kennis te nemen van de uitvoeringsagenda van de Ruimtelijk-economische koers U10 'Samen op weg naar een Uitvoeringsagenda' (bijlage 2).

**Grondslag**

U10-samenwerkingsverband, Strategische Agenda, collegeagenda 2014-2018, Motie van de raad over 'Hoofdlijn uitvoeringsstrategie Bunnik 2017-2030.

**Relatie met Strategische Agenda**

De regionale Ruimtelijk-economische koers biedt een stimulans voor de realisering van onze drie strategische uitgangspunten, te weten 'Regionaal denken, lokaal doen', 'Focus op Bunnikse kwaliteiten' en 'Ruimte voor talent'. Op basis van deze uitgangspunten realiseren we de Bunnikse kwaliteit in een slimme, gezonde en groene regio, welke kwaliteit rust op de vier pijlers 'Gelukkig Bunnik', 'Gezond Bunnik', 'Dynamisch Bunnik' en 'Behendig Bunnik'.

Bij **eerst genoemde pijler** gaat het daarbij onder meer om 'Wonen voor gezinnen, tweeverdieners, kenniswerkers en ouderen in een dorps omgeving' en om 'behoud van het open en groene buitengebied en van onze rijke cultuurhistorie'. Deze twee keuzes ten aanzien van wonen en behoud van het huidige buitengebied vinden steun in de regionale koers. De **tweede pijler** stelt gezondheid en vitaal functioneren voorop, wat naadloos aansluit bij de koers. Hetzelfde geldt voor de **derde pijler** 'Dynamisch Bunnik', waarin gewezen wordt op de positie van Bunnik als groene voortuin van Utrecht, gelegen tegen het Utrecht Science Park aan. Deze vormt een belangrijke economische motor en een bron van vernieuwing in de regio. Op basis van het voorgaande streeft de gemeente ernaar om 1) een volwaardige partner in de regio te zijn en onze krachten te bundelen, 2) de groei van de regio op Bunnikse schaal en met Bunnikse kwaliteit mee te helpen opvangen, 3) Utrecht tot een groene, gezonde en slimme topregio te maken door innovatieve bedrijven en kenniswerkers ruimte in onze gemeente te bieden, 4) onze centrale ligging in Nederland beter te gebruiken om onze lokale en regionale economie te stimuleren en 5) ons open, groene landschap in de landbouw te behouden. Tot slot biedt de regionale koers extra mogelijkheden om de **vierde pijler** te verwezenlijken, waaronder het omarmen van regionale samenwerking en het gebruiken van de kracht en kennis van inwoners en ondernemers.

**Inleiding**

De wethouders Ruimte en Economie hebben het initiatief genomen om een Ruimtelijk-economische koers



voor de regio U10 te formuleren. Het doel van deze koers is dat hij energie, urgentie en richting geeft aan de ruimtelijk-economische samenwerking binnen en buiten de regio.

De regio Utrecht – een van de meest competitieve en innovatieve regio's van Europa – kan met een gezamenlijke regionale koers de komende jaren zijn sterke punten en grote kwaliteiten verder uitbouwen. Te noemen zijn een hoogwaardig leef- en vestigingsklimaat, een goede bereikbaarheid, een centrale ligging, een goed opgeleide bevolking en grote ruimtelijke en landschappelijke kwaliteiten. De koers is een krachtige basis om te bouwen aan een toekomst waarin Groen, Gezond en Slim de sleutelbegrippen zijn. Dit sluit aan op de strategische agenda van de Economic Board Utrecht. De koers van de U10 is te zien als de ruimtelijk-economische vertaling van dit streven.

De regio Utrecht kiest hiermee een *Ontmoetingsplaats voor Healthy Urban Living* te zijn. In de koers zijn de volgende toekomstbeelden opgenomen die dit ondersteunen:

1. Utrecht is in 2040 de internationaal erkende regio voor life sciences, gezondheid en duurzaamheid;
2. Gemeenten in de regio zijn economisch complementair;
3. We kiezen voor een ongedeelde regio met voldoende woningen voor alle doelgroepen;
4. We groeien, met voorrang, op binnenstedelijke locaties. Dat leidt tot kwaliteit en interactie;
5. We geven voorrang aan duurzame mobiliteit;
6. Groen, landschap en cultuurhistorie leveren een onmisbare bijdrage aan de stedelijke regio.

Hier komen bepaalde opgaven uit voort, die in laatste instantie uitmonden in concrete acties.

De raad heeft al eerder input geleverd op de peilnota Ruimtelijk-economische koers (Besluitenlijst Voorronde Open Huis d.d. 23 juni 2016, bijlage 5). De Ruimtelijk-economische koers is vervolgens uitgewerkt naar een dynamische uitvoeringsagenda voor de komende jaren. Een volledig overzicht van het doorlopen proces is bijgevoegd (bijlage 4). In de uitvoeringsagenda wordt de realisatie van de Ruimtelijk-economische koers geprioriteerd en worden de ambities ervan vertaald in concrete acties. Daarmee wordt ook inzichtelijk wat de koers feitelijk betekent voor de gemeenten die samenwerken in U10 verband.

### **Beoogd effect**

De beschikking over een door de raad vastgestelde Ruimtelijk-economische koers U10, die richting en invulling geeft aan de ruimtelijk-economische samenwerking in en met de Utrechtse regio. Daarnaast het beschikken over een bij de raad bekende en uit de koers voortvloeiende (dynamische) uitvoeringsagenda, waarin de concrete acties voor de komende jaren zijn opgenomen en geprioriteerd.

### **Argumenten**

#### *1.1 Voor een sterke, toekomstbestendige en gezonde regio is samenwerking over de gemeentegrenzen heen noodzakelijk.*

Indien regio Utrecht in 2040 daadwerkelijk een 'Ontmoetingsplaats voor Healthy Urban Living' wil zijn, moeten de verschillende gemeenten samenwerken over de gemeentegrenzen heen. Daarnaast vereist de verwezenlijking van dit toekomstbeeld een goede samenwerking tussen onder meer de regio Utrecht en andere regio's, tussen en met verschillende sectoren, kennisinstellingen en met maatschappelijke partijen;

#### *1.2 De koers is nodig voor gezamenlijke profilering / identiteit.*

Voor de lobby en positionering naar Rijk en andere regio's is het noodzakelijk om te beschikken over regionaal economisch beleid, zoals de Ruimtelijk-economische koers. Een helder, herkenbaar en onderscheidend profiel is cruciaal om ons als regio te profileren nu sprake is van een grote en nog groeiende concurrentie tussen (Europese) regio's;

#### *1.3 De Ruimtelijk-economische koers biedt kansen voor verwezenlijking van Bunnikse ambities.*

De populaire regio biedt ook kansen voor Bunnik. Het profiel Healthy Urban Living sluit goed aan bij de ambities uit onze Strategische Agenda en de op 9 maart 2017 door de gemeenteraad aangenomen motie (zie ook hierna);

### 2.1 De uitvoeringsagenda vertaalt de Ruimtelijk-economische koers naar thema's en concrete acties.

Die concrete acties en thema's vragen ook iets van Bunnik. Het is daarom van belang om op basis van deze uitvoeringsagenda te prioriteren en anticiperen op de toekomst. De Ruimtelijk-economische koers dient als richtingwijzer voor de (strategische) beleidsstukken van de afzonderlijke gemeenten.

De uitvoeringsagenda geeft een prioritering van acties om de 'Ontmoetingsplaats voor Healthy Urban Living' te realiseren. Het betreft een voorstel gebaseerd op de inhoudelijke urgentie en input vanuit raadsleden.

Er is onderscheid gemaakt in:

- lopende acties als onderdeel van het Werkprogramma U10 2017-2018;
- hetgeen geagendeerd wordt op de bestuursafdelingen vanuit de Ruimtelijk-economische koers op korte termijn (parallel aan het Werkprogramma U10 2017-2018) en op (middel) lange termijn (na 2018).

Omdat het onderdeel uitvoeringsagenda van de ruimtelijk-economische koers vooral een dynamisch karakter heeft, wordt deze periodiek in samenspraak met de raad gemonitord en geactualiseerd.

### Kanttekeningen

*De gewenste ontwikkeling van Odijk-west kan regionaal worden geïnterpreteerd als zijnde strijdig met één van de toekomstbeelden van de Ruimtelijk-economische koers.*

De Bunnikse gemeenteraad heeft op 9 maart 2017 een motie aangenomen over de hoofdlijn van de uitvoeringsstrategie Bunnik 2017-2030. De raad geeft aan ervoor te kiezen om substantieel, maar met kwaliteit, te groeien, geconcentreerd in het dorp Odijk. De raad ziet de groeiopgave onder meer als kans om de leefbaarheid van onze kernen te vergroten en meer betaalbare woningen voor onze inwoners en mensen in de regio te realiseren. De groei dient te geschieden met behoud van het groene buitengebied, dat een veilige plek biedt voor fietsers en bewoners. Deze ontwikkelingen maken tevens het uitbouwen mogelijk van ons deel van de Waterlinie tot een hoogwaardig recreatiegebied.

Met deze motie doet de gemeente Bunnik een handreiking naar de regio. Ze biedt aan een substantiële bijdrage te willen leveren aan het terugdringen van het regionale woningtekort. Dit zou echter kunnen worden uitgelegd als strijdig met het toekomstbeeld, waarin is aangegeven dat we met voorrang groeien op binnenstedelijke locaties (zie hierboven onder voorstel 1).

Van een tegenstrijdigheid is hier echter geen sprake. Parallel aan de planning en realisering van Odijk-west vindt in Bunnik voor zover redelijkerwijs mogelijk namelijk tevens inbreiding plaats op binnenstedelijke locaties. Bovendien is het onmogelijk de gehele regionale woningbouwopgave volledig binnenstedelijk te realiseren. De gemeente Bunnik anticipeert hierop en biedt haar hulp aan de regio aan om te voorzien in een substantieel deel van de vereiste regionale woningbouw. Bovendien doet ze dit met behoud van het groene buitengebied en in de nabijheid van een voornamelijk werkgever, te weten het USP. Ze biedt daarbij de kwaliteit die aantrekkelijk is voor de regio en hierbinnen complementair is.

### Kosten, baten en dekking

Op dit moment ontbreekt nog het zicht op eventuele financiële consequenties. Deze zijn mede afhankelijk van het vervolg op de uitvoeringsagenda en de lokale prioritering binnen de verscheidene U10-gemeenten. Wanneer het te zijner tijd aan de orde is, kunnen de kosten van bepaalde acties in de Kadernota worden opgenomen.

### Uitvoering

Hiervoor onder de argumenten bleek de noodzaak van de (doorlopende) uitvoering van lopende acties als onderdeel van het Werkprogramma U10. Daarnaast is het relevant om de nieuwe kortetermijnacties uit de Uitvoeringsagenda te vertalen in concrete projecten en deze op te starten.

Bij de uitwerking van de concrete projecten en de agenda worden relevante partijen betrokken (triple helix). Zo ontstaat een scherper zicht op de kansen en ontwikkelingen die voor de regio relevant zijn, evenals op de governance en strategie.

Om helderheid te geven over de wijze van organisatie van de slagkracht en uitvoeringskracht (inclusief de governance daarvan), wordt in het najaar van 2017 een bestuursopdracht voorgelegd aan de bestuursafdelingen. Hierna volgt de besluitvorming hierover in de verschillende colleges. Tot slot is relevant dat de U10 ernaar streeft om in de nieuwe bestuursperiode te werken met één integrale U10 agenda gericht op uitvoering.

ring. Deze is geordend naar (en kan worden getoetst worden aan) de gezamenlijke visie, zoals verwoord in de Ruimtelijk-economische koers.

#### *Vijfheerenlanden*

De gemeente Vianen gaat naar alle waarschijnlijkheid op in de nieuwe gemeente Vijfheerenlanden. Via een notitie is een verzoek gedaan om de toekomstige gemeente Vijfheerenlanden op te nemen als integraal onderdeel van de koers (bijlage 6). Aangezien de fusie momenteel nog niet is voltooid, wordt de notitie als een side-letter naast de koers aan de diverse gemeenten aangeboden.

#### **Bijlagen**

1. Ruimtelijk-economische koers U10;
2. Uitvoeringsagenda;
3. Proces;
4. Reactie in Open Huis d.d. 23 juni 2016 op peilnota;
5. Verzoekschrift Vijfheerenlanden.

#### **Ter inzage**

Niet van toepassing

Odijk, 11-07-2017

Burgemeester en wethouders van Bunnik,  
de secretaris, de burgemeester,

dhr. mr. G. Veenhof

dhr. H.M. Ostendorp



Nummer

17-072

## **De raad van de gemeente Bunnik;**

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 11-07-2017;

### **b e s l u i t :**

1. De Ruimtelijk-economische koers U10 'Ontmoetingsplaats voor Healthy Urban Living' vast te stellen (bijlage 1);
2. Kennis te nemen van de uitvoeringsagenda van de Ruimtelijk-economische koers U10 'Samen op weg naar een Uitvoeringsagenda' (bijlage 2).

Aldus besloten in de openbare vergadering van 05-10-2017.

De raad voornoemd,

de griffier

de voorzitter

## Procedure raadsvoorstel / besluit

		<i>Digitaal beschikbaar bij griffie</i>
Onderwerp	<i>Ruimtelijk-economische koers en uitvoeringsagenda U10</i>	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Bijgevoegde stukken	1. <i>Ruimtelijk-economische koers U10;</i> 2. <i>Uitvoeringsagenda;</i> 3. <i>Proces;</i> 4. <i>Reactie Bunnik op peilnota;</i> 5. <i>Verzoekschrift Vijfheerenlanden.</i>	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Ter inzage		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Inhoud besluit B&W	1. De raad voor te stellen (bijlage 1) om de Ruimtelijk-economische koers U10 'Ontmoetingsplaats voor Healthy Urban Living' vast te stellen (bijlage 2); 2. De uitvoeringsagenda van de Ruimtelijk -economische koers U10 'Samen op weg naar een Uitvoeringsagenda' (bijlage 3) vast te stellen en deze ter kennisname aan de raad aan te bieden.	
Datum besluit B&W	09-05-2017	
In Voorrondes Open Huis	Bespreken	
Bijzonderheden		
<i>Gewenste planning</i>		
Open Huis	07-09-2017	
Raad	05-10-2017	
Uiterste datum Raad	05-10-2017	
<i>Agenda Commissie</i>		
Datum bespreking	22-08-2017	
Opmerkingen		