

**Raadsvergadering**

08-03-2018

Nummer

18-022

---

**Onderwerp** Vervangingsinvesteringen sport 2018

---

Aan de raad,

**Onderwerp**

Vervangingsinvesteringen sport 2018

**Gevraagde beslissing**

1. Een krediet beschikbaar te stellen van € 126.000 om de volgende vervangingsinvesteringen uit te voeren:

- |   |            |
|---|------------|
| - Renovatie top laag veld 1 SV Odijk                | € 45.000,- |
| - Aanpassing beregeningsinstallatie sportpark Odijk | € 15.000,- |
| - Renovatie top laag trainingsveld SV Aurora        | € 27.500,- |
| - Renovatie top laag veld 2 VV Bunnik 73            | € 8.000,-  |
| - Vervangen lichtmasten trainingsveld SV Aurora     | € 23.500,- |
| - Herstellen schade kleedkamers VV Bunnik 73        | € 7.000,-  |

**Grondslag**

Begroting 2017 en 2018 waarin de investeringen zijn opgenomen, met de aanvullende motivering van het Sporthuis vanuit het beheer van de sportaccommodaties.

**Relatie met Strategische Agenda**

In de Uitvoeringsstrategie zijn de eigen opgaven benoemd waar in het kader van de groeiopgave aan gewerkt moet worden. Als 4<sup>e</sup> opgave wordt geduïd het versterken van de kwaliteit van de dorpscentra en voorzieningen. Onderdeel van de voorzieningen zijn de sportvoorzieningen. Om de kwaliteit van deze voorzieningen te waarborgen zijn vervangingsinvesteringen in de accommodaties noodzakelijk.

**Inleiding**

Om de sportaccommodaties in goede staat te houden zijn er naast het jaarlijkse onderhoud ook vervangingsinvesteringen nodig. Elk jaar wordt een overzicht gemaakt van de investeringen die in de komende 4 jaar nodig zijn. Dit overzicht vormt een onderdeel van de Kadernota en wordt na accordering opgenomen in de begroting van het desbetreffende jaar. Per investering wordt aan de gemeenteraad gevraagd een krediet beschikbaar te stellen.

In 2017 stonden investeringen gepland voor onderhoud aan de voetbalvelden van SV Odijk. Deze investeringen zijn aangehouden vanwege de mogelijke aanleg van een kunstgrasveld op het complex. Pas eind 2017 is duidelijkheid gekomen over de financiering van dit project. De investeringen voor dit complex zullen in 2018 worden uitgevoerd.

Voor 2018 zijn er in de begroting nieuwe vervangingsinvesteringen opgenomen. Hiervoor wordt een krediet gevraagd. In totaal betreft het de volgende investeringen:

- Renovatie top laag veld 1 SV Odijk
- Aanpassing beregeningsinstallatie sportpark Odijk

- Renovatie toplaag trainingsveld SV Aurora
- Renovatie toplaag veld 2 VV Bunnik 73

Door het sporthuis is melding gemaakt van schades aan twee complexen. Voorgesteld wordt om ook deze werkzaamheden mee te nemen in het krediet voor 2018. Het betreft:

- Vervangen lichtmasten trainingsveld SV Aurora
- Herstellen schade kleedkamers VV Bunnik 73

#### *Renovatie toplaag veld 1 SV Odijk*

De bovenlaag van de voetbalvelden van SV Odijk is zwaar vervilt en laat hierdoor slecht water door. Ook is de onderlaag van de beide velden ernstig vervet. Dit verslechtert de waterdoorlatendheid nog meer, waardoor de plasvorming op de velden eerder optreedt. Voor beide velden is renovatie noodzakelijk. De kosten hiervoor zijn geraamd op € 45.000,- per veld. In 2018 wordt het hoofdveld gerenoveerd en in 2019 het tweede veld. In de komende zomerperiode worden de werkzaamheden uitgevoerd.

Voorgesteld wordt het bedrag van € 45.000,- beschikbaar te stellen.

#### *Aanpassing beregeningsinstallatie sportpark Odijk*

Bij de nadere uitwerking van de werkzaamheden voor het kunstgrasveld en de renovatie van de velden is gebleken dat aanpassing aan de beregeningsinstallatie noodzakelijk is. De beregeningsinstallatie van het sportpark vertoont veel storingen. De pomp is daardoor onbetrouwbaar. Om de renovatie van het hoofdveld te laten slagen is het van belang een goed werkende beregeningsinstallatie te hebben. Door het vernieuwen van de pompinstallatie en het vernieuwen van het leidingnetwerk zijn we in staat om de beregeningsinstallatie op het zelfde niveau te brengen als in Bunnik en Werkhoven. De installatie wordt zo uitgevoerd dat hij geschikt is voor een sportpark met 2 grasvelden. Indien noodzakelijk kan het trainingsveld en pupilenveld ook op de installatie worden aangesloten.

Deze investering is niet opgenomen in het investeringschema voor 2018 en daardoor ook niet in onze begroting. Zoals hiervoor geadviseerd is de investering wel noodzakelijk gebleken en wordt voorgesteld hiervoor een krediet van € 15.000,- beschikbaar te stellen. Bij de kosten en baten worden de financiële consequenties nader geadviseerd.

#### *Renovatie toplaag trainingsveld SV Aurora*

De renovatie van het trainingsveld van SV Aurora staat al enkele jaren op het investeringschema. Aanvankelijk voor een bedrag van € 22.500,-. Bij de laatste beoordeling in 2017 is gebleken dat er meer werkzaamheden moeten worden uitgevoerd aan de drainage, de beregening en het groen langs het trainingsveld, zodat het veld wat groter wordt. Dit maakt dat het oorspronkelijke investeringsbedrag met € 5.000,- verhoogd moest worden. Bij het opstellen van de investeringen voor 2018 is per abuis alleen het bedrag van € 5.000,- opgenomen en is het oorspronkelijke bedrag weggevalen. Voorgesteld wordt om het volledig benodigde bedrag van € 27.500,- beschikbaar te stellen. Bij de kosten en baten worden de financiële consequenties nader geadviseerd.

#### *Renovatie toplaag veld 2 VV Bunnik 73*

Bij het kredietvoorstel in 2017 voor het realiseren van een tweede kunstgrasveld voor de hockeyvereniging is meegenomen de renovatie van de toplaag van veld 3. De bedoeling was om het derde veld direct al van een nieuwe toplaag te voorzien. Dit bleek niet nodig. Met een kleine investering kon worden volstaan. Hierdoor kan de renovatie van dit veld doorgeschoven worden naar 2019. Deze is opgenomen in het investeringsoverzicht voor de begroting 2018.

In het investeringsoverzicht 2018 is voor dit jaar de renovatie van veld 2 van VV Bunnik 73 opgenomen. De veranderingen op het complex, in verband met het kunstgrasveld voor hockey, hebben ertoe geleid dat veld 2 van Bunnik 73 nu veel intensiever belast wordt door wedstrijd en trainingsactiviteiten en daardoor vroeger aangepakt moeten worden. In overleg met de vereniging stellen wij voor van dit veld een zogenaamd wedstrijd trainingsveld (wetra-veld) te maken. Hierdoor wordt de belastbaarheid van het veld verhoogd van 250 uur naar 400 uur per jaar. Door het realiseren van een wetra veld in plaats van een wedstrijdveld verkrijgt Bunnik 73 de uitbreiding van trainingscapaciteit en voldoende speeltijd op de zaterdag zonder dat daarvoor het veld extreem belast wordt en daardoor een groter risico op afgelastingen optreedt.

Voorgesteld wordt de gereserveerde gelden voor veld 3 te benutten voor deze investering in veld 2. Door het onttrekken van gelden voor de kleine investeringen in veld 3 is het totaalbedrag niet meer toereikend en wordt gevraagd het krediet met € 8.000,- te verhogen. Bij de kosten en baten worden de financiële consequenties nader geduid.

#### *Vervangen lichtmasten trainingsveld SV Aurora*

Tijdens de storm van 18 januari 2018 is er een lichtarmatuur afgebroken van een van de lichtmasten langs het trainingsveld van SV Aurora. Uit controle blijkt dat er corrosie is opgetreden wat vanaf de buitenzijde niet zichtbaar was, zodat het bij inspecties niet naar voren kon komen. Het is reëel te veronderstellen dat ook de andere lichtmasten aangetast zijn. De masten zijn ongeveer 30 jaar oud. Voorgesteld wordt de masten te vervangen. Vanwege deze vervanging wordt tevens voorgesteld de lichtinstallatie te voorzien van LED-verlichting. Voorgesteld wordt om een krediet beschikbaar te stellen van € 23.500,-.

#### *Herstellen schade kleedkamers VV Bunnik 73*

Onlangs is bij een controle gebleken dat de bovenste twee rijen stenen van de buitenmuur van de kleedkamers van VV Bunnik 73 zijn losgebroken. Oorzaak hiervan is de bitumendakbedekking die, achteraf gezien, te strak geplakt blijkt bij de aansluiting met de muren. Door de weersinvloeden heeft de dakbedekking de stenen losgetrokken. Dit vergt extra onderhoud wat voor rekening van de gemeente komt. Het Sporthuis stelt voor de stenen te verwijderen en deze te vervangen door een houtconstructie met trespa bekleding om een stabiele verbinding met het dak en buitenmuur te verkrijgen. Hiervoor is een krediet van € 7.000,- nodig. Voorgesteld wordt deze beschikbaar te stellen.

### **Beoogd effect**

De sportcomplexen in goede staat van onderhoud te houden en de noodzakelijke investeringen hiervoor te kunnen uitvoeren. Met het beschikbaar stellen van het gevraagde krediet kunnen de investeringen worden uitgevoerd.

### **Argumenten**

- 1.1 Met het uitvoeren van de renovaties in 2018 wordt vastgehouden aan het meerjaren onderhoudsprogramma.*
- 1.2 Door de renovaties komen de sportaccommodaties binnen de gemeente Bunnik weer op het gewenste niveau.*
- 1.3 Ter verbetering van de waterhuishouding op het Sportpark De Singel is de aanleg van een beregeningsinstallatie noodzakelijk.*
- 2.1 De gemeenteraad beslist over het beschikbaar stellen van financiële middelen.*
- 2.2 De extra jaarlasten kunnen worden gedekt uit de vrijval van investeringen.*

### **Kanttelingen**

Niet van toepassing

### **Kosten, baten en dekking**

In de begroting voor 2017 en 2018 is rekening gehouden met investeringen voor de diverse sportaccommodaties.

Zoals bij de toelichtingen aangegeven moet er op onderdelen meer geïnvesteerd worden dan waarmee in het investeringsprogramma voor 2018 rekening is gehouden. Daardoor stijgt de jaarlast met de volgende bedragen

- De jaarlast voor de beregeningsinstallatie in Odijk bedraagt € 1.650,-.
- De extra jaarlast voor de renovatie van het trainingsveld Aurora bedraagt € 1.125,-.
- De aanvullende jaarlast voor de renovatie van veld 2 VV Bunnik 73 bedraagt € 880,-.
- De extra jaarlasten voor het herstel van de schades bedragen respectievelijk € 1.020,- voor de lichtmasten bij Aurora en € 350,- voor herstel van de muren van de kleedkamers van VV Bunnik.

De extra jaarlast komt hiermee op € 5.025,-.

Daarnaast zijn er in de begroting voor 2017 en 2018 investeringen opgenomen die zijn aangevraagd in 2017 en die direct ten laste van de reserve zijn gebracht, waardoor de jaarlasten kunnen vervallen. Het betreft enkele investeringen in het sportcomplex De Singel in Odijk, gerelateerd aan het kunstgrasveld, en investeringen voor de verduurzaming van de verlichting. De jaarlasten voor deze investeringen, zijnde ongeveer € 16.000,-, vallen hierdoor vrij.

Rekening houdend met de verhoging van de jaarlast is er per saldo sprake van een vrijval van ongeveer €10.975,-.

**Uitvoering**

Het Sporthuis zal namens de gemeente de uitvoerende acties oppakken en met de betreffende verenigingen en uitvoerende partijen overleggen over de aangegeven renovaties en werkzaamheden. De uitvoering van de renovaties en werkzaamheden zal plaatsvinden in 2018.

**Bijlagen**

Niet van toepassing

**Ter inzage**

Niet van toepassing

Odijk, 6 februari 2018

Burgemeester en wethouders van Bunnik,  
de secretaris, de burgemeester, wnd.

dhr. mr. G. Veenhof

dhr. R. van Schelven



Nummer

18-022

## **De raad van de gemeente Bunnik;**

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 6 februari 2018;

### **b e s l u i t :**

1. Een krediet beschikbaar te stellen van € 126.000 om de volgende vervangingsinvesteringen uit te voeren:

- Renovatie toplaag veld 1 SV Odijk	€ 45.000,-
- Aanpassing beregeningsinstallatie sportpark Odijk	€ 15.000,-
- Renovatie toplaag trainingsveld SV Aurora	€ 27.500,-
- Renovatie toplaag veld 2 VV Bunnik 73	€ 8.000,-
- Vervangen lichtmasten trainingsveld SV Aurora	€ 23.500,-
- Herstellen schade kleedkamers VV Bunnik 73	€ 7.000,-

Aldus besloten in de openbare vergadering van 8 maart 2018.

De raad voornoemd,

de griffier

de voorzitter

### Procedure raadsvoorstel / besluit

		<i>Digitaal beschikbaar bij griffie</i>
Onderwerp	Vervangingsinvesteringen sport 2018	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Bijgevoegde stukken	n.v.t.	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Ter inzage	n.v.t.	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Inhoud besluit B&W	<p>1. Instemmen met het uitvoeren van de volgende vervangingsinvesteringen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Renovatie toplaag veld 1 SV Odijk € 45.000,-</li> <li>- Aanpassing beregeningsinstallatie sportpark Odijk € 15.000,-</li> <li>- Renovatie toplaag trainingsveld SV Aurora € 27.500,-</li> <li>- Renovatie toplaag veld 2 VV Bunnik 73 € 8.000,-</li> <li>- Vervangen lichtmasten trainingsveld SV Aurora € 23.500,-</li> <li>- Herstellen schade kleedkamers VV Bunnik 73 € 7.000,-</li> </ul> <p>2. De raad vragen hiervoor een krediet beschikbaar te stellen van € 126.000,-.</p>	
Datum besluit B&W	06-02-2018	
In Voorrondes Open Huis	Bespreken	
Bijzonderheden		
<i>Gewenste planning</i>		
Open Huis	08-03-2018	
Raad	08-03-2018	
Uiterste datum Raad	n.v.t.	
<i>Agenda Commissie</i>		
Datum bespreking	20-02-2018	
Opmerkingen	<p>Het voorstel is gereed voor behandeling in het Open Huis van 8 maart. Omdat er dit jaar verkiezingen zijn kan de besluitvorming in de gemeenteraad pas plaatsvinden op 19 april. Dit betekent dat de nieuwe raad de besluitvorming overneemt. Uitstel van de behandeling door de nieuwe gemeenteraad brengt de investeringen in de knel. De aanbestedingen worden nu al voorbereid om in de zomer periode te kunnen uitvoeren. De Agendacommissie heeft ingestemd met gelijktijdig behandeling in het Open Huis en gemeenteraad van 8 maart. Hiermee is de besluitvorming in een hand en is het krediet tijdig beschikbaar voor de uitvoering.</p>	