



December 2023

## Opvang vluchtelingen in Bunnik

### Kort verslag bijeenkomst ondernemers

**De gemeente Bunnik en het Centraal Orgaan opvang Asielzoekers (COA) willen een kleinschalige opvang van vluchtelingen realiseren aan de Regulierenring 4 en 22 in Bunnik. Op maandag 11 december 2023 was er een bijeenkomst voor ondernemers rondom deze locatie. Hieronder vindt u een kort verslag van de avond, antwoorden op vragen en een toelichting op het vervolg. Meer informatie over de opvang vluchtelingen vindt u ook op de website.**

#### Kleinschalige opvang

Het college van burgemeester en wethouders heeft op 28 november 2023 een voorlopig besluit genomen over een kleinschalige opvang van vluchtelingen in de gemeente Bunnik. Er is landelijk een groot tekort aan opvangplaatsen. De nood is hoog en daarom wil de gemeente haar verantwoordelijkheid nemen. Het college is met het Centraal Orgaan opvang Asielzoekers (COA) tot overeenstemming gekomen over een vluchtelingenopvang met 90 bedden aan de Regulierenring 4 en 22 in Bunnik.

In een van de panden wonen nu Oekraïense vluchtelingen en zij kunnen daar blijven. Volgens de huidige planning kan de opvang van de eerste 40 vluchtelingen eind 2024 starten. De vluchtelingen komen niet allemaal tegelijk naar Bunnik, maar in kleine groepen.

#### Informatiebijeenkomst ondernemers

De gemeente Bunnik en het COA willen inwoners, organisaties en bedrijven goed informeren over deze opvanglocatie. Op maandag 11 december was er in Locatie78 een informatiebijeenkomst voor ondernemers die gevestigd zijn in de directe omgeving (Regulierenring en Runnenberg). Het doel van de bijeenkomst was om deze ondernemers te informeren over het voorlopige collegebesluit voor de kleinschalige opvang.

Er waren zo'n 50 ondernemers uitgenodigd. Met 8 aanwezigen was de opkomst aan de lage kant. De ondernemers konden in een informele setting met wethouder Julie d'Hondt en medewerkers van het COA hun vragen stellen, zorgen uiten en aandachtspunten meegeven. Ook was er een toehoorder van de gemeenteraad aanwezig.

#### Reacties van aanwezigen

Diverse opmerkingen gingen over waarom deze locatie was gekozen en waarom de ondernemers niet eerder waren betrokken of geïnformeerd. Op de volgende pagina vindt u een overzicht van de reacties, vragen en opmerkingen. Deze zijn per onderwerp ingedeeld.

## **Besluitvorming en termijnkeuze**

### **Is het besluit al genomen? Hoe verloopt het democratische proces?**

Nee. Het college heeft een voorlopig besluit genomen. Dit wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad. Dit gebeurt naar verwachting in de raadsvergadering van 8 februari 2024. Tijdens de informatieavond en politieke avond (weken ervoor) kunnen inwoners zich aanmelden om voor de meningsvorming iets mee te geven. Voor meer informatie kunt u contact met de griffie of kijk op [www.bunnik.nl/bestuur-en-organisatie/gemeenteraad](http://www.bunnik.nl/bestuur-en-organisatie/gemeenteraad)

### **Waarom wordt dit besluit nu genomen en waarom voor 15 jaar?**

Er is nu behoefte aan een opvanglocatie voor meerdere jaren. De maximale termijn is in overleg met de gemeente bepaald. Eerder stoppen is mogelijk als er geen opvang meer nodig is.

### **Het is erg plotseling dat hier nu een opvang komt. We zijn hier niet eerder in meegenomen tijdens de overleggen over de Stationsomgeving. Waarom is dit ons toen niet verteld dat het eraan komt?**

Met het op de markt komen van Regulierenring 4 en 22 kwam er na lang zoeken eindelijk een geschikte locatie vrij. Zes maanden geleden was dit nog niet bekend. Zodra de verkenning tussen de gemeente en het COA succesvol leek te worden, hebben we hier zo snel mogelijk over gecommuniceerd.

## **De locatie**

### **Zijn de panden al aangekocht?**

Nee. Het COA heeft de panden nog niet aangekocht, maar hier wordt actief aan gewerkt. De documenten worden voorbereid en de aankoop (transport) vindt naar verwachting plaats vóór het raadsbesluit.

### **Kan de termijn van 15 jaar worden opgevat als een periode zonder bouwactiviteiten in het stationsgebied?**

Nee. De termijn van 15 jaar betreft de invulling van de panden. Dit gaat niet over de bredere gebiedsontwikkeling en het aankomende Masterplan.

### **Waarom niet bouwen landelijk gebied?**

Deze locaties zijn op de korte termijn niet beschikbaar, kosten veel geld en vanwege regelgeving. Voor bouwen in het buitengebied (buiten de rode contouren) geeft de Provincie Utrecht geen toestemming.

## **Veiligheid**

### **De vrees bestaat dat criminaliteit toeneemt en de waarde van onze panden daalt.**

In de praktijk ziet het COA niet dat criminaliteit toeneemt rondom opvanglocaties. De problemen die we wel zien rond asielopvang in Nederland zijn rondom de twee grote aanmeldcentra. De aanmeldcentra zijn overvol wat leidt tot problemen. Aan de Regulierenring 4 en 22 komt geen aanmeldcentrum, maar een kleinschalige opvanglocatie. Over de (eventuele) waardedaling kunnen geen uitspraken worden gedaan.

### **Wat wordt gedaan aan incidenten?**

Op de locatie is 24 uur per dag beveiliging aanwezig, die als insteek heeft gastheerschap. Incidenten kunnen altijd gebeuren. Het COA, de gemeente en politie staan met elkaar in contact en de wijkagent komt vaak langs. Verder komt er een klankbordgroep van omwonenden en omliggende bedrijven waar zaken besproken kunnen worden.

## **Parkeren**

### **Hoeveel auto's komen erbij, gezien het huidige parkeerprobleem?**

Dat is niet precies te zeggen. Er komen zo'n 15 medewerkers van het COA te werken, waarvan een deel met de auto zal komen. De bewoners van de locatie hebben geen auto's. Dit punt wordt meegenomen in de verdere uitwerking van de plannen.

## **Vergunning en procedures**

### **Hoe zit het met de vergunning?**

Als er een definitief besluit is genomen, dan vraagt het COA de benodigde vergunning aan. Deze worden dan ook gepubliceerd op [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl) en hiervoor gelden de reguliere procedures.

## **Succesfactoren**

### **Kunnen we de opvang tot een succes maken, bijvoorbeeld door te helpen bij werk en opleiding?**

Dat kan zeker. Recent is de wetgeving gewijzigd waardoor vluchtelingen meer mogen werken. Er zijn ook experimenten om mensen naar werk te leiden op andere opvanglocaties waarmee we gaan samenwerken. Het COA en gemeente gaan hierover in gesprek met ondernemers, organisaties en inwoners om dit verder vorm te geven.

## **Hoe nu verder?**

Dit was de eerste informatiebijeenkomst. De gemeenteraad neemt een besluit over de opvang (februari 2024). Er komen meer bijeenkomsten en er wordt een klankbordgroep gevormd. Heeft u vragen of wilt u meedoen? Stuur dan een mail naar [opvangvluchtelingen@bunnik.nl](mailto:opvangvluchtelingen@bunnik.nl). Meer informatie staat ook op de website van de gemeente: [www.bunnik.nl/opvangvluchtelingen](http://www.bunnik.nl/opvangvluchtelingen).