



Strategische agenda Bunnik | 31-5-2016

Bunnikse kwaliteit in een groene, gezonde en slimme regio

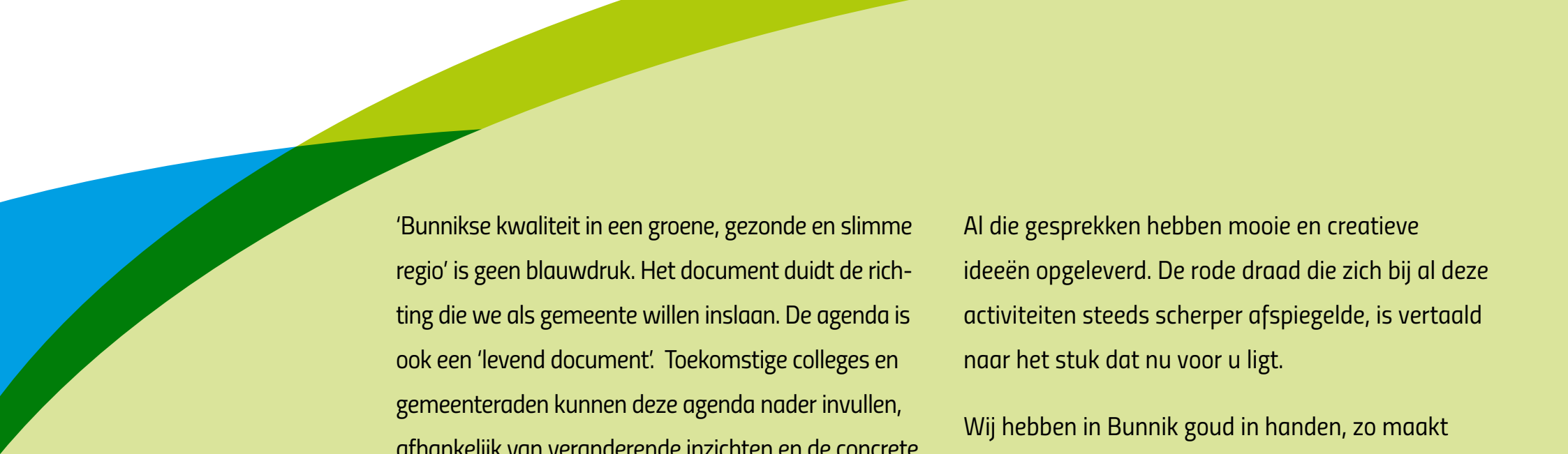
Woord vooraf

Voor u ligt de strategische agenda van onze gemeente getiteld "Bunnikse kwaliteit in een groene, gezonde en slimme regio". Onze gemeenteraad gaf daarvoor de opdracht. Maar wat is een strategische agenda? Waarom is die nodig? En hoe en met wie hebben we die gemaakt?

We leven in dynamische tijden. Veranderingen volgen elkaar snel op, in Bunnik, in onze regio en in de wereld. Hoe gaan we daarmee om? Welke keuzes maken we? Wat doen we alleen en wat met burens en partners? Waar liggen kansen? Om goed die keuzes te kunnen maken voor de komende 10 jaar, om kansen te verzilveren en heldere positie te kunnen kiezen, moet Bunnik focus aanbrengen in zijn beleid. Dat doen we in de Strategische Agenda.

We hebben deze agenda 'Bunnikse kwaliteit in een groene, gezonde en slimme regio' genoemd. Die titel verwijst naar wie wij als gemeente willen zijn, wat wij als sterke en minder sterke punten van Bunnik beschouwen en welke positie we binnen de regio willen innemen. Hij verwijst ook naar de toekomstmogelijkheden die we zien voor Bunnik. Ik kan u alvast vertellen: dat zijn er heel veel.

In die titel zit ook de term 'Bunnikse kwaliteit'. Veel goeds is ons gewoonweg gegeven. Denk maar aan al het groen, de rijke cultuurhistorie in en rond de drie kernen en onze centrale positie in de regio Utrecht en in Nederland. Daarnaast hebben onze inwoners en ondernemers, ja onze samenleving als geheel, talloze kwaliteiten. Bij het opstellen van de agenda raakten de andere collegeleden en ik steeds weer onder de indruk van de rijkdom en het potentieel van Bunnik.



'Bunnikse kwaliteit in een groene, gezonde en slimme regio' is geen blauwdruk. Het document duidt de richting die we als gemeente willen inslaan. De agenda is ook een 'levend document'. Toekomstige colleges en gemeenteraden kunnen deze agenda nader invullen, afhankelijk van veranderende inzichten en de concrete kansen en uitdagingen die zich straks voordoen.

Deze agenda is niet de verdienste van de gemeente maar van u als samenleving. Ik heb u de afgelopen tijd geregeld gevraagd: Doet u mee? Praat u mee? Uw respons was indringend en open, soms scherp, vaak met humor, altijd betrokken. Een hoogtepunt was de grote bijeenkomst in de Landgoederij van 30 maart jl. We vroegen ook jongeren uit de gemeente naar hun wensen en mening. En er waren meer en andere momenten waarop inwoners en ondernemers uit Bunnik, Odijk en Werkhoven, organisaties en experts ideeën inbrachten.

Al die gesprekken hebben mooie en creatieve ideeën opgeleverd. De rode draad die zich bij al deze activiteiten steeds scherper afspiegelde, is vertaald naar het stuk dat nu voor u ligt.

Wij hebben in Bunnik goud in handen, zo maakt de Strategische Agenda duidelijk. Met onze actieve samenleving, waarin mensen naar elkaar omzien, met alle kwaliteiten die ons gegeven zijn en die we hebben opgebouwd én met de kansen die er liggen. Ik wil iedereen die op welke manier dan ook een bijdrage heeft geleverd aan deze agenda heel hartelijk bedanken.

We gaan de toekomst met trots en vertrouwen tegemoet.

*Namens het college van burgemeester en wethouders,
Hans Martijn Ostendorp | Burgemeester*

Met open vizier naar de toekomst

Dit is de strategische agenda van Bunnik. Een agenda voor de lange termijn, waarin de strategische keuzes van de gemeente op weg naar een goede toekomst voor onze inwoners, onze ondernemers, maatschappelijke organisaties en bezoekers zijn weergegeven. We gaan die toekomst met open vizier tegemoet.

Dat betekent dat we onze toekomst niet in een blauwdruk vast willen leggen. De strategische agenda geeft focus aan ons beleid, maar geeft ons ook de ruimte om in te springen op onvoorziene kansen.

Met open vizier betekent ook dat we ons als gemeente niet naar binnen richten. We staan open voor onze omgeving en de regio waar wij onderdeel van uitmaken. We maken niet alleen gebruik van de kansen die de regio en onze ligging ons bieden, maar we willen de regio ook actief versterken.

Tot slot verwijst onze open vizier naar de ontwikkelingen in de maatschappij. We leven in een dynamische tijd en innovaties en ontwikkelingen volgen elkaar steeds sneller op. Dat vraagt om een nieuwe rol van de gemeentelijke overheid, een flexibele agenda en ruimte voor experiment.



1

2

3

4

5

6

7

8

9

1

Passend bij de Identiteit van onze gemeente

De wijze waarop wij de toekomst tegemoet treden, moet passen bij onze Bunnikse identiteit. Onze identiteit kenmerkt zich door de menselijke maat (klein, divers en dorps) en ons groene karakter. We hebben een eigen kijk en we zijn ambitieus. We zijn mooi en vitaal en we hebben veel talent. We hebben humor en zijn betrokken. Dát is wat Bunnik is en daar staan we voor.





De Bunnikse identiteit

Bunnik is de gemeente van de menselijke maat en groen in de regio, waar mensen zich gekend en (h)erkend voelen. Wij koesteren onze diversiteit, de eigenheid van onze dorpen Bunnik, Odijk, Werkhoven en de ruimte en schoonheid van ons groene buitengebied. Op ons grondgebied raken eeuwenoude historie en moderne wetenschap elkaar. Stad en platteland ontmoeten er elkaar. Wij voelen ons met stad en regio verbonden, onder andere door de Kromme Rijn.

We benaderen nieuwe ideeën en verandering zelfbewust en met open geest. Tegelijkertijd zijn we trots op onze eigenzinnigheid en onafhankelijke visie. We zien in Bunnik om naar de ander, helpen elkaar als dat nodig is en maken samen plezier.

De gemeente Bunnik heeft veel talentvolle, innovatieve en betrokken bewoners en ondernemers. We zijn ambitieus en voelen onze omvang niet als een beperking voor die ambities. We kijken over onze grenzen heen en investeren in samenwerking.

Bunnik als BN-er

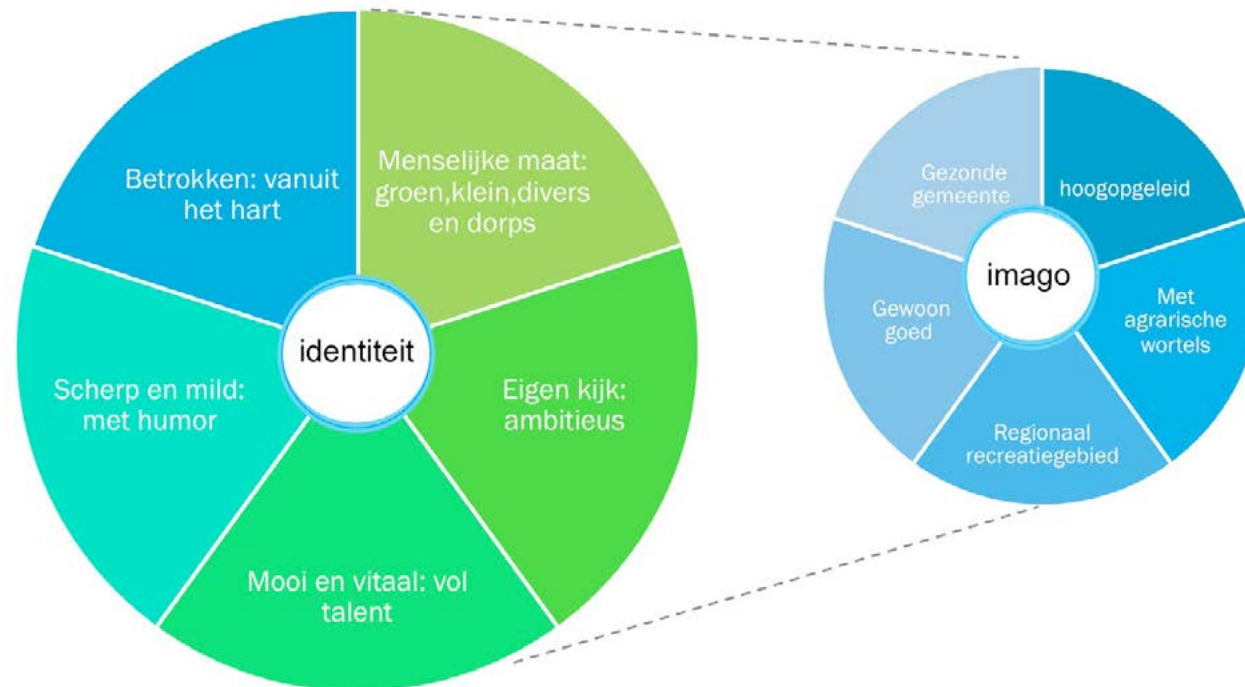
We hebben de samenleving, maar ook de gemeentelijke organisatie gevraagd om Bunnik te vergelijken met een bekende Nederlander en belangrijker nog om te benoemen wat ze vergelijkbaar maakt. Dit leverde een gevarieerd aantal bekende Nederlanders op. In het onderstaande figuur is alle inbreng inzichtelijk gemaakt, waarbij de namen die het meest zijn genoemd groter staan uitgebeeld en visa versa.



*Figuur 2:
Bunnikse kwaliteit aan de
hand van genoemde bekende
Nederlanders tijdens het
participatieproces*

Het Bunnikse imago

Opvallend is dat ons imago niet heel erg ver uiteenloopt met onze identiteit. Onze regionale samenwerkingspartners zien Bunnik als een gewone (in positieve zin), rustige, groene gemeente met en hoogopgeleide, sociale en hele gezonde samenleving. Ook zien zij Bunnik als een gemeente met duidelijk herkenbare agrarische roots.



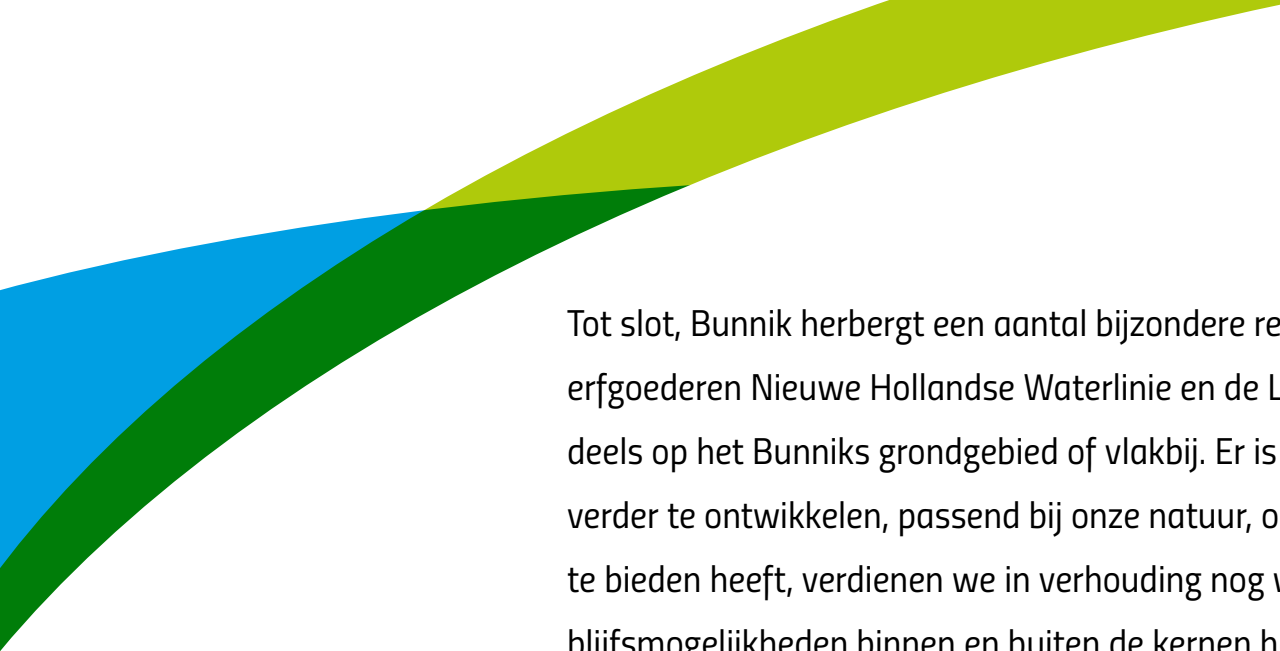
2

Gebaseerd op de Bunnikse sterkten, zwakten, kansen en bedreigingen

We hebben 'goud' in handen

Onze inwoners vinden Bunnik een prettige gemeente om in te wonen, te werken en te verblijven. De gemeente ligt centraal in Nederland in een economische topregio, op steenworp afstand van de stad Utrecht en het Utrecht Science Park. Bunnik is goed ontsloten voor de auto en heeft een eigen station. We hebben veel groen, de dorpen zijn ruim opgezet en er is een goed leefklimaat (kernegegevens zijn opgenomen in bijlage 1).

Diverse onderzoeken wijzen uit dat Bunnik bij de beste woongemeenten van Nederland hoort. Dat is de verdienste van onze inwoners en ondernemers, maar tegelijkertijd is veel ons gewoon gegeven. Denk maar aan het groen, maar ook onze centrale positie in de regio en de nabijheid van de stad met al zijn voorzieningen. Zo scoren we bijvoorbeeld hoog op onderwijs en medische zorg, die zich vlak over de gemeentegrens bevinden. Ook scoren we hoog op kindvriendelijkheid. Er is weinig criminaliteit en op straat is het over het algemeen veilig. Relatief veel maatschappelijke organisaties dragen bij aan welzijn, goede zorg en sociale cohesie. De bevolking is hoogopgeleid, betrokken, actief, tevreden en over het algemeen draagkrachtig. De ondernemers zijn initiatiefrijk en innovatief.



Tot slot, Bunnik herbergt een aantal bijzondere recreatieve en culturele voorzieningen. De beoogde wereld-erfgoederen Nieuwe Hollandse Waterlinie en de Limes en het werelderfgoed RietveldSchröderhuis liggen deels op het Bunniks grondgebied of vlakbij. Er is in essentie voldoende potentie aanwezig om het toerisme verder te ontwikkelen, passend bij onze natuur, ons landschap en onze cultuurhistorie. Hoewel Bunnik veel te bieden heeft, verdienen we in verhouding nog weinig uit toerisme. We hebben weinig aantrekkelijke verblijfsmogelijkheden binnen en buiten de kernen hebben.

Bunnik kan nog veel winnen op het gebied van ruimtelijke kwaliteit; een herkenbaarder centrum met daarbij passende functies, beter benutten van de schoonheid van de Kromme Rijn, meer gebruik maken van historische gebouwen en kritischer kijken of bebouwing wel aansluit bij de omgeving.

Ook onze bewoners geven aan dat de aanpak van het centrum in Bunnik en Odijk als ontmoetingsplek kansen biedt, bijvoorbeeld om eenzaamheid tegen te gaan, maar ook om fietstoerisme te stimuleren.

Bunnik scoort volgens veel inwoners ook nog onvoldoende op duurzaamheid en circulaire economie.

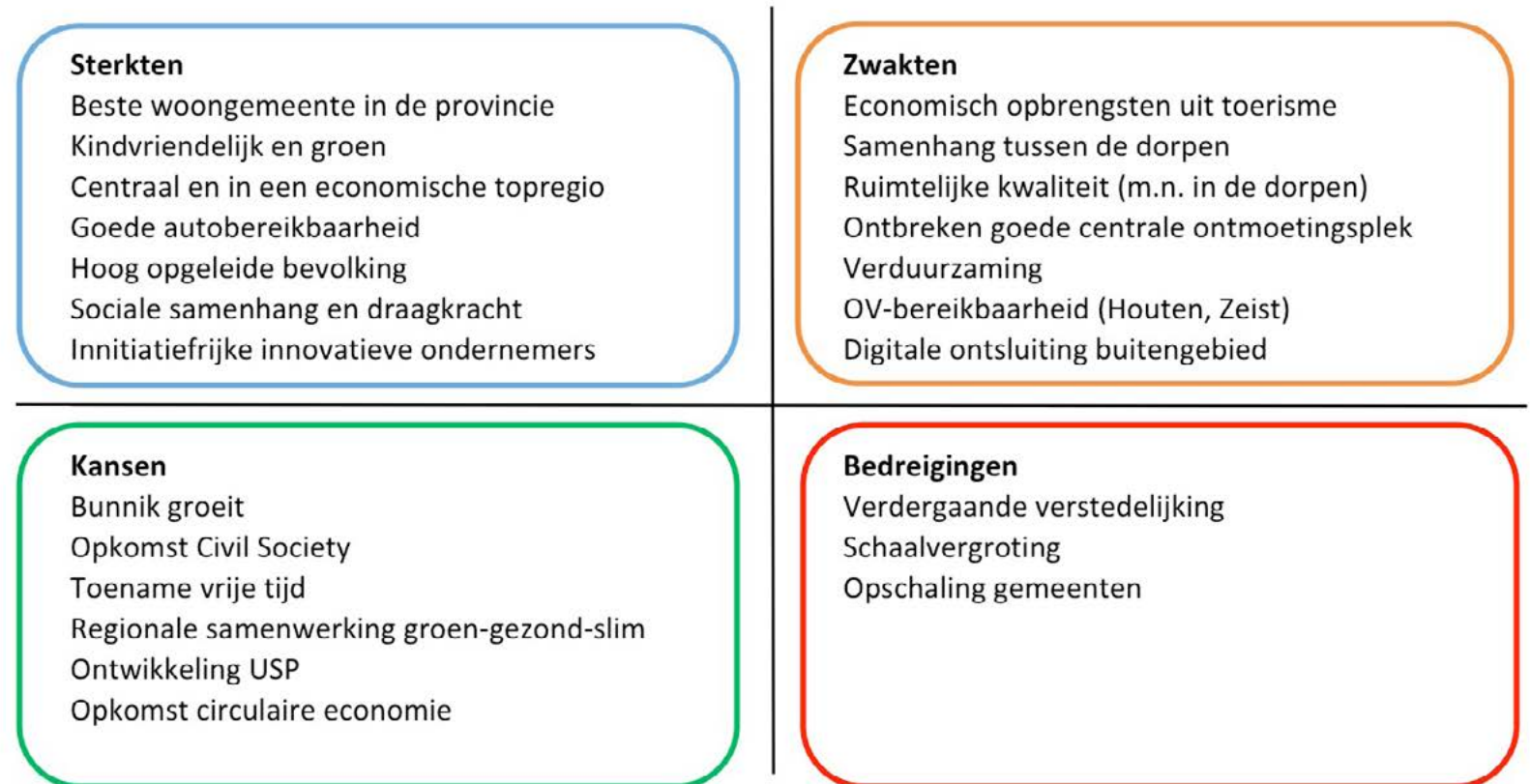
Met name wat betreft afvalscheiding, zonne-energie en biologische winkels.

Vanuit economisch oogpunt kan het profiel van Bunnik in relatie tot de kennisclusters Sustainability, Healthy Urban Living, Life Sciences & Health op het Utrecht Science Park nog verder worden uitgebouwd.

De gemeente en de dorpen zijn goed bereikbaar met de auto, maar niet altijd met het openbaar vervoer.

We zouden er volgens onze inwoners prioriteit van moeten maken om Bunnik goede OV-verbindingen te geven met Houten en Zeist.

Tot slot willen veel burgers en bedrijven in het buitengebied beter en sneller internet.



Figuur 4: Sterkten, zwakten, kansen en bedreigingen (voor de volledige SWOT analyse zie bijlage 2)



3

Drie strategische keuzes

Vanuit de Bunnikse identiteit, de context waarin wij handelen en de sterktes, zwaktes, kansen en bedreigingen en de dialoog met de samenleving, komen wij tot drie uitgangspunten voor de strategische agenda.

Regionaal denken, lokaal doen

Bunnik is onderdeel van een krachtige regio. We zijn een meerwaarde voor die regio met onze authentieke dorpen, menselijke maat, cultuurhistorie en landschap. en tegelijkertijd biedt de regio ons voorzieningen etc. Vanuit de meerwaarde die we hebben, zorgen we ook voor onze burgers. Verbinden van de kracht van de regio met de kracht van Bunnik, is onze uitdaging en dat is geven en nemen.



Focus op Bunnikse kwaliteiten

Wij bieden, samen met de regio, een complete leefomgeving: met oog voor diversiteit en verschillende manieren van wonen, werkgelegenheid, economie, bereikbaarheid, recreatie, zorg en voorzieningen. Bunnik richt zich daarbij op wonen voor gezinnen, (internationale) kenniswerkers, tweeverdieners en ouderen die kiezen voor groen, rust en ruimte met basisvoorzieningen dichtbij. In een dorpse omgeving verwelkomen wij economische bedrijvigheid die past bij onze schaal, onze innovatieve samenleving, als spin-off van het Science Park (life sciences, klimaat en duurzaamheid).



Ruimte voor talent

Onze samenleving verandert voortdurend. Wij zijn een gemeente met veel menselijk kapitaal. Wij geven initiatieven van onze inwoners en ondernemers de ruimte, zoeken verbindingen waar mogelijk, kiezen voor innovatieve oplossingen en verliezen daarbij onze kwetsbare medebewoners niet uit het oog.





4

Bunnikse kwaliteit in een groen, gezonde en slimme regio

Op basis van bovengenoemde strategische uitgangspunten geven wij invulling aan Bunnikse kwaliteit en brengen wij focus aan in ons beleid. Bunnikse kwaliteit formuleren we aan de hand van de volgende vier pijlers voor de strategische agenda:

In de navolgende hoofdstukken hebben we voor elk van deze pijlers de keuzes die we maken weergegeven. Evenzo belangrijk geven we per pijler aan waar we niet voor kiezen. Voor de samenleving bieden we daarmee scherpte in wat ze van ons de komende tijd kunnen verwachten. Voor de regiogemeenten maakt het duidelijk waar onze grenzen liggen.



5

Pijler 1: Gelukkig Bunnik

Kernwaarden: menselijke maat; met en voor elkaar; goede basisvoorzieningen; dorpse bebouwing; behoud van het open en groene buitengebied

De gemeente Bunnik is een kleine, maar diverse gemeente met drie dorpskernen en een groot en groen buitengebied. Het is goed wonen en leven in ons groene en kindvriendelijke dorp met (dorpse) voorzieningen dichtbij en de stad op steenworp afstand. De menselijke maat staat in Bunnik voorop, zodat inwoners zich gekend en (h)erkend voelen. Onze inwoners zijn maatschappelijk betrokken bij de gemeente en de gemeenschap, zien om naar elkaar en helpen elkaar als dat nodig is.





6

Pijler 2: Gezond Bunnik

Kernwaarden: vitaal functioneren in de samenleving voor jong en oud; naar eigen wens en met eigen regie; op eigen kracht, maar met ondersteuning en zorg indien nodig.

De gemeente Bunnik is een vitale gemeenschap. Dat is nu zo en dat willen we graag zo houden. Iedere inwoner doet mee en draagt bij aan de gemeenschap op de manier die bij hem of haar past, afhankelijk van wat een ieder wil, kan en nodig heeft. Onze positieve focus ligt op het mogelijk deelnemen en functioneren van onze inwoners en niet op wat hij of zij niet kunnen, ongeacht leeftijd of beperking. We geloven in de kracht van onze gemeenschap en dat het belangrijk is dat onze inwoners (zo lang mogelijk) regie houden over hun leven. En voor die mensen die dat nodig hebben bieden wij passende ondersteuning en zorg.





7

Pijler 3: Dynamisch Bunnik

Kernwaarden: Bunnikse kracht in de regio, gefaseerde groei, groen-gezond-slim, in verbinding met het Utrecht Science Park en met veel ruimte voor innovatie.

Bunnik is de groene voortuin van onze stedelijke regio, een fijne plek om te wonen en te werken, vlak bij een belangrijke economische motor van de regio: Utrecht Science Park. Die kwaliteit maakt Bunnik aantrekkelijk en daar willen we in de toekomst meer gebruik van maken. met begrippen als duurzaamheid en innovatie als leidraad.





8

Pijler 4: Behendig Bunnik

Kernwaarden: open en flexibel, op slimme manier kwaliteiten en behoeften van gemeente, samenleving en regio verbinden

De gemeente Bunnik stelt zich open en flexibel op ten opzichte van haar inwoners en ondernemers, organisaties en instellingen, buurgemeenten en andere overheden om een samenleving te creëren waarin een ieder wil wonen en tot zijn of haar recht kan komen. Wij verbinden de kwaliteiten en behoeften van de gemeente, de samenleving en de regiogemeenten. Wij geloven in een balans tussen geven en nemen: we maken gebruik van de sterktes en kwaliteiten ván anderen en zetten onze sterktes en kwaliteiten in vóór anderen.





9

Uitvoering

Focus

Terug naar het begin. Doel van de strategische agenda is een focus aan te brengen in het beleid van de gemeente door verbindingen te leggen en keuzes aan te scherpen. Daarmee willen we gedurende een langere periode invulling kunnen geven aan de opgaven waar Bunnik voor staat, samengevat aan het realiseren, versterken en uitbouwen van de Bunnikse kwaliteit in een groene, gezonde en slimme topregio. De strategische agenda bevat nog geen programma voor uitvoering. Die uitwerking is aan de colleges en raden die de komende jaren onze gemeente besturen. In samenwerking met de partijen die daar belang bij hebben. Met deze strategische agenda kunnen zij zelf de prioriteiten bepalen die op enig moment belangrijk, dan wel wenselijk zijn.

Fasering

Onderdeel van de rode draad die we geschetst hebben, is een fasering van de programmering, passend bij het tempo van Bunnik. Dat is niet het hoge tempo van de grote stad maar een veel meer continu proces, organisch van aard, waarbij door een aantal speldenprikken ontwikkelingen op gang zullen komen. Daar waar we wel tempo kunnen maken zullen we dat niet laten. Door goed te kijken naar onze spelregels, actief verbindingen te leggen en ruimte te bieden voor experimenten. Of door een klein duwtje in de rug als dat nodig is.



Financiering en Organisatie

Bunnik is een financieel gezonde gemeente en wil dat ook blijven. De relatief beperkte middelen waarover we beschikken willen we dusdanig inzetten, dat met weinig overheidsgeld veel kan worden bereikt: door continu op zoek te gaan naar co-financieringsmogelijkheden bijvoorbeeld, door partijen op hun verantwoordelijkheden aan te spreken en het ijzer te smeden als het heet is. Voor de implementatie van de strategische agenda is vanaf 2016 een structureel bedrag van € 100.000 beschikbaar in de begroting. Een voorstel voor de wijze waarop we deze middelen gaan inzetten zal terugkomen bij het uitvoeringsprogramma.

De keuzes die we gemaakt hebben in deze strategische agenda sluiten aan op de geschetste ontwikkeling van de organisatie zoals verwoord in ons Organisatieperspectief 2021. Voor de uitvoering daarvan zijn afzonderlijk structurele middelen gereserveerd op onze begroting.

Van buiten naar binnen

Het mag duidelijk zijn samen dat de toekomst van Bunnik en de maatschappelijke opgaven waarmee we te maken krijgen zijn, niet enkel de verantwoordelijkheid van de gemeente betreffen. Het is een opgave die we samen met de samenleving, buurgemeenten en de regio moeten oppakken. Ieder vanuit de eigen rol en verantwoordelijkheid. Wij roepen onze samenleving en partners op met ons de uitdaging aan te gaan.



Monitoring en bijstelling

Deze Strategische Agenda is een agenda voor de toekomst die vandaag is begonnen. Maar ook voor een toekomst die niet te voorspellen is en waarin ontwikkelingen elkaar steeds sneller zullen opvolgen. Deze agenda is niet bedoeld als blauwdruk voor de toekomst gekoppeld aan torenhoge ambities. Ze biedt flexibiliteit op inhoud en op proces. We zien het als vanzelfsprekend de Strategische Agenda met enige regelmaat te evalueren en bij te stellen wanneer daartoe aanleiding is. Zo wordt de Strategische Agenda een levend document die ons blijft verbinden met elkaar, met de regio en met de wereld.





Keuzes pijler 1: Gelukkig Bunnik

Wij kiezen daarom voor....

1. Menselijke maat

In ons gemeentelijk handelen staat de menselijke maat centraal. Dat zien wij terug in de ruimtelijke opbouw van onze gemeente maar ook in hoe we omgaan met elkaar. De keuzen die we maken op het gebied van ruimtelijke ontwikkelingen moeten passen bij het dorps karakter (Bunnikse maat en schaal). Dit betekent minimale hoogbouw; de kerktoren in de oude dorpskernen moeten zichtbaar blijven. We zetten in op losse verkaveling, groene openbare ruimte en een goede verblijfskwaliteit in de dorpscentra. De betrokkenheid van onze inwoners bij medebewoners, buurt en samenleving is groot. Deze intrinsieke kracht is de basis van onze gemeenschap. Wij zien dit onder meer in een bloeiend verenigingsleven en vrijwilligerswerk. Samen bouwen we aan een zorgzaam en betrokken samenleving door een betrouwbare partner te zijn die de mens centraal heeft staan en niet het systeem. We stimuleren organisaties en verenigingen om aandacht en zorg te hebben voor kwetsbare medebewoners.



2. Bereikbare en toegankelijke basisvoorzieningen

We hebben meerdere sportaccommodaties, multifunctionele accommodaties en een huiskamer in Odijk. Die zijn van grote maatschappelijke waarde. Ook zijn het ontmoetingsplekken die bijdragen aan de sociale cohesie in onze gemeente en dat vinden wij belangrijk. We zorgen dat deze voorzieningen en andere (gemeentelijke) voorzieningen goed bereikbaar en toegankelijk zijn waarbij niet alle voorzieningen vanzelfsprekend in elk dorp aanwezig zijn. We stimuleren het gedeeld gebruik van voorzieningen zodat (culturele) verenigingen en maatschappelijke organisaties, zoals sport, welzijn en zorg laagdrempelig en dichtbij georganiseerd kunnen worden en betaalbaar blijven. Samen met sportverenigingen zorgen wij voor aanleg/verbetering, beheer en onderhoud van sportaccommodaties waarbij het initiatief bij de verenigingen ligt.

3. Een openbare ruimte met voorzieningen die bijdragen aan een gezellige sfeer in dorpscentra

Onze dorpscentra missen een hart door de wijze waarop de openbare ruimte is opgezet. Zowel voor onze inwoners als voor recreanten en toeristen zijn pleisterplaatsen in de dorpscentra beperkt. Ook zijn er weinig voorzieningen die bijdragen aan een gezellige sfeer. Om Bunnik nog aantrekkelijker te maken om te wonen en/of te verblijven willen we de kwaliteit van de openbare ruimte in de dorpscentra verbeteren, aansluitend bij hun identiteit. Daardoor komt ook de herkenbaarheid van de dorpen afzonderlijk beter tot hun recht.

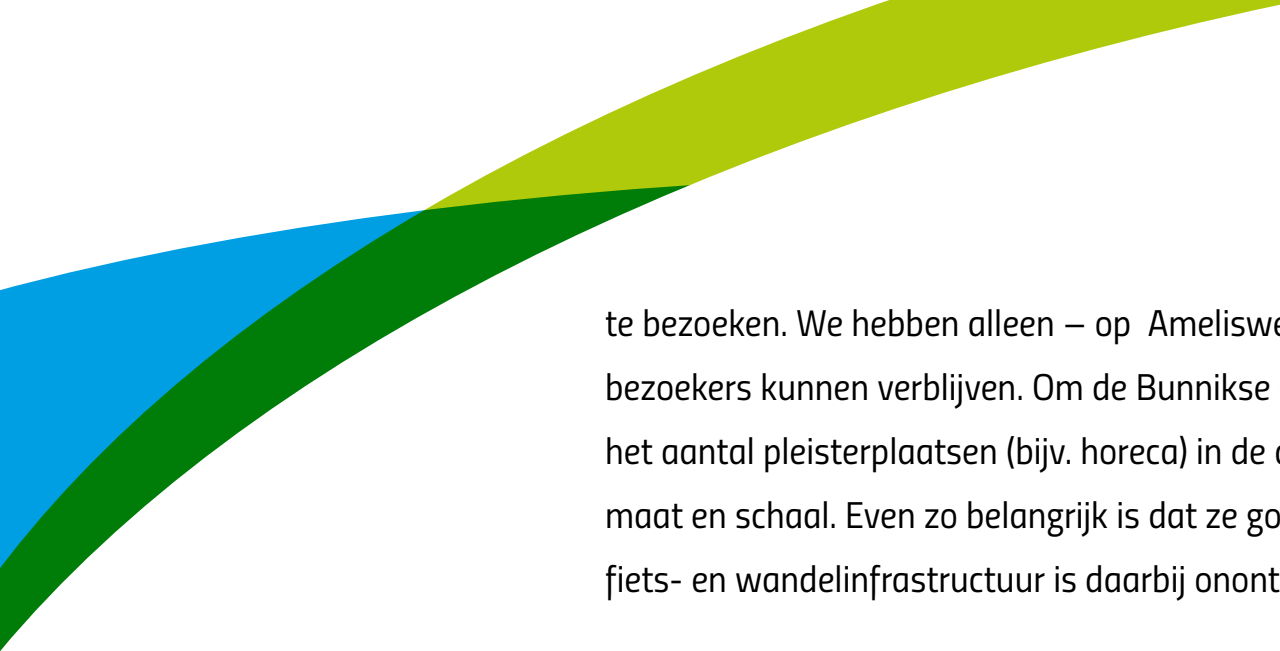


4. Wonen voor (jonge) gezinnen, tweeverdieners, (intern)nationale kenniswerkers en ouderen in een dorpse omgeving

Bunnik ligt in een sterke, aantrekkelijke en groeiende regio. We zien de bevolkingsgroei als een kans om ons te kunnen blijven ontwikkelen. We richten ons daarbij primair op huisvesting voor (jonge) gezinnen, tweeverdieners, (internationale) kenniswerkers en ouderen, waarbij de woningen bijdragen aan het versterken van de ruimtelijke kwaliteit van het dorpse karakter. Daartoe behoren ook sociale huurwoningen en vernieuwende woonconcepten. Ook zijn dat woningen waar de bewoners kunnen blijven op het moment dat zij aanvullende voorzieningen en zorg nodig hebben. Wij willen starters (m.n. jonge stellen) een plek bieden in Bunnik door splitsing of gezamenlijke bewoning mogelijk te maken zodat er betaalbare woonruimte beschikbaar is. We willen groeien, maar wel gefaseerd en passend bij de Bunnikse maat en schaal.

5. Dorpskernen en een buitengebied met verblijfs-, natuur- en landschapskwaliteit, aansluitend op onze cultuurhistorie.

Bunnik ligt midden in de Hollandse waterlinie en heeft daardoor een rijk cultuurhistorisch landschap met verschillende forten en landgoederen. We hebben groene dorpskernen en ons buitengebied heeft veel natuur- en landschapskwaliteit. Daarnaast liggen we dicht bij andere (beoogde) UNESCO werelderfgoed locaties, zoals de limes en het Rietveld Schröderhuis. We zijn daardoor een aantrekkelijke gemeente om



te bezoeken. We hebben alleen – op Amelisweerd/Rhijnauwen na - relatief weinig plekken waar bezoekers kunnen verblijven. Om de Bunnikse economie te stimuleren zetten we in op het vergroten van het aantal pleisterplaatsen (bijv. horeca) in de dorpskernen en het buitengebied, passend bij de Bunnikse maat en schaal. Even zo belangrijk is dat ze goed verspreid zijn over de gemeente. Een veilige en goede fiets- en wandelinfrastructuur is daarbij onontbeerlijk.

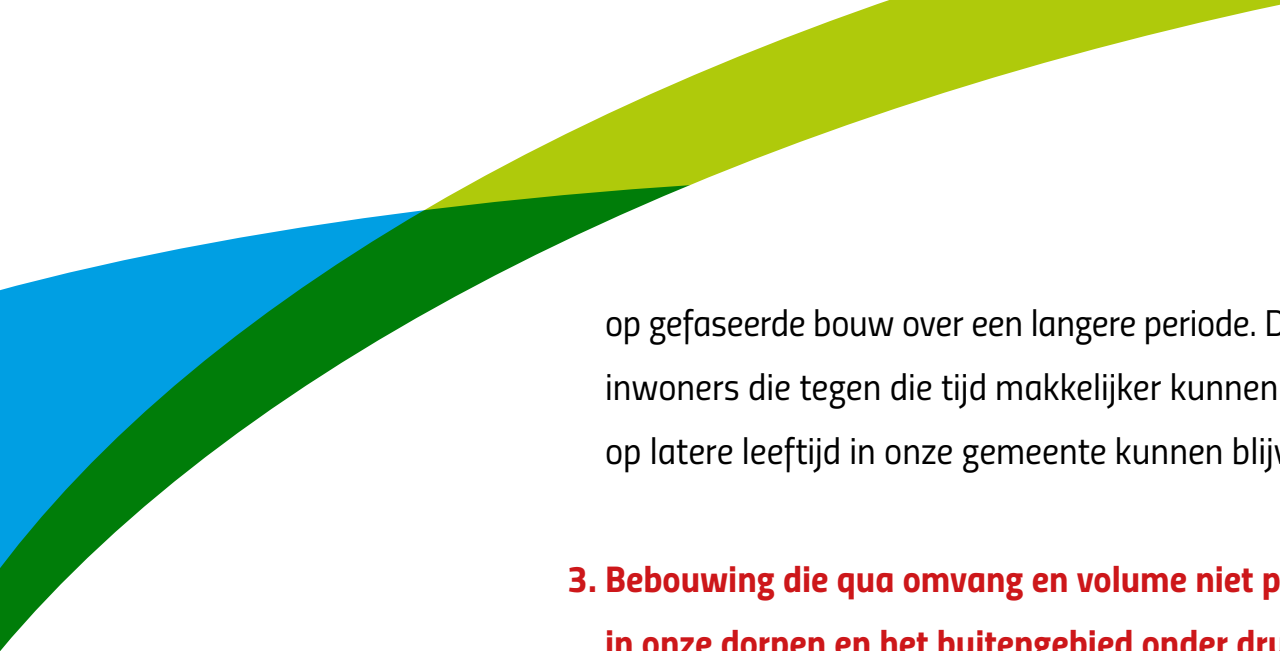
We kiezen niet voor.....

1. Het voortzetten van het drie kernenbeleid (alle voorzieningen in alle dorpen)

We willen behendig en slim omgaan met veranderingen. Dit geldt ook voor de (gemeentelijke) voorzieningen in de dorpskernen. We kijken naar behoefte en noodzaak en financiële haalbaarheid of een (gemeentelijke)voorziening (nog) wenselijk is en niet vanuit de gedachte dat elke voorziening 'automatisch' in elke dorpskern aanwezig moet zijn.

2. Grootschalige uitbreiding in korte tijd

We willen een bijdrage leveren aan de groei van onze regio, maar wel passend bij ons dorpse karakter. Dit betekent dat we geen grootschalige uitbreiding (Vinx wijk) in korte tijd gaan realiseren, maar inzetten



op gefaseerde bouw over een langere periode. Dit heeft mogelijk ook positieve gevolgen voor onze huidige inwoners die tegen die tijd makkelijker kunnen doorstromen naar een passende woning en daarmee ook op latere leeftijd in onze gemeente kunnen blijven wonen.

3. Bebouwing die qua omvang en volume niet past bij de Bunnikse schaal en/of de ruimtelijke kwaliteit in onze dorpen en het buitengebied onder druk zet

Nieuwbouw- en verbouwplannen moeten een meerwaarde opleveren voor de ruimtelijke kwaliteit in onze dorpskernen en/of het buitengebied (open en groene uitstraling). Hierbij houden we rekening met het (behouden van het) kleinschalige, dorpse karakter waarbij verdichting van de openbare ruimte de voorkeur geniet boven hoogbouw.

4. Specifieke complexen voor studenten/jongerenhuisvesting (kamerbewoning) of voorzieningen (bijv. voor uitgaan) in onze gemeente

In onze gemeente wonen weinig jongeren tussen de 20 – 30 jaar. Dit kan worden verklaard door de aantrekkingskracht van de grote steden op jongeren. We kiezen daarom niet voor uitbreiding van het aantal studentenkamers. Jongeren die blijven of terugkeren naar onze gemeente huisvesten we bij voorkeur in de bestaande woningvoorraad (door woningdeling of –splitsing en transformatie van panden).



Postillion

BLAASVAAK

BLAASVAAK



Keuzes pijler 2: Gezond Bunnik

Wij kiezen daarom voor....

1. Vitaliteit: gezondheid vóór zorg

Een gezonde levensstijl en preventie dragen bij aan de vitaliteit van onze inwoners. We zetten daarom op de eerste plaats in op gezondheid. En natuurlijk moet de zorg daar zijn wanneer dat noodzakelijk wordt.

Gezondheid stimuleren we door:

- sport, beweging en (actieve) recreatie voor alle leeftijden mogelijk te maken, voor onze eigen bewoners en voor bezoekers die komen genieten van onze prachtige gemeente.
- de inrichting van de openbare ruimte op een wijze die uitdaagt tot een gezonde leefstijl en ontmoeting. De openbare ruimte moet mogelijkheden bieden om te bewegen en elkaar te ontmoeten. Het gaat niet alleen om fysieke gezondheid maar ook om de sociale verbinding tussen onze inwoners zodat zij zich prettig voelen in hun woon- en leefomgeving.
- te investeren in een fiets- en wandelvriendelijke omgeving. Wij willen dat onze inwoners en bezoekers verleid worden vaker de fiets te pakken. Want dat draagt bij aan een goede gezondheid. De mogelijkheid om ommetjes te maken in de dorpen, liefst als een onderdeel van een groter wandelnetwerk is zowel voor onze inwoners als voor bezoekers aantrekkelijk en gezond.

2. Inzet op eigen regie

De decentralisaties vanuit de rijksoverheid naar de gemeente hebben als inzet eigen regie op ondersteuning en zorg voor degenen die dat nodig hebben te vergroten. Daarnaast richt zij zich op de eigen kracht en het sociale netwerk om de afhankelijkheid van zorg te verkleinen en de zorgvrager te benaderen vanuit kracht en talenten en niet vanuit beperkingen. Wij ondersteunen deze doelstellingen van harte. Want op deze wijze kunnen onze inwoners langer meedoen aan de samenleving. Gezien het belang dat wij daar aan hechten willen we nog een stapje verder gaan. Wij stimuleren daarbij de toepassing van slimme gezondheidstechnologie en andere vormen van zorgvernieuwing waardoor nog meer maatwerk mogelijk is. Bunnik als proeftuin om nieuwe innovaties op dit gebied in de praktijk uit te proberen.

BEHENDIG PARTICIPATIEMODEL ZORG



Figuur 5: Eigen regie en personalisering staan centraal in de zorg



3. Ondersteunen en stimuleren van mantelzorg, informele zorg en initiatieven uit de samenleving

Mee blijven doen in de samenleving kan niet afgedwongen worden door een overheid. Het is aan de degenen die ondersteuning nodig hebben en hun omgeving die dit mogelijk maakt. Daar zijn we ons van bewust. Wij waarderen, ondersteunen en vertrouwen de initiatieven en inzet van de omgeving om vanuit kracht en talent het functioneren van onze inwoners mogelijk te maken.

4. Ondersteuning en zorg dichtbij

(Bijna) iedereen wil zo lang mogelijk thuis blijven wonen als beperkingen in het functioneren ontstaan. Daar spelen wij op in. Ons motto is: 'thuis waar het kan, meer centraal waar dat moet'. Wij zetten daarom in op een goede basisvoorzieningenstructuur en het slim gebruik maken van technologie en data. Als het gaat om nieuwbouw (voor ouderen) zetten wij in op de realisatie van levensloopbestendige en rolstoeltoegankelijke woningen. Bij transformatie en renovatie zoeken wij naar mogelijkheden om toegankelijkheid en levensloopbestendigheid te vergroten. Daarnaast faciliteren we nieuwe woonconcepten waardoor onze kwetsbare bewoners langer in thuis kunnen wonen.



Wij kiezen niet voor.....

1. Gemeentelijke regie op zorg voor het individu als dat niet nodig is

We zijn terughoudend in overnemen van de basisverantwoordelijkheid van een individu. We willen dat onze inwoners zolang mogelijk zelf regie voeren op de eigen zorg. Daarmee bevorderen we de eigen kracht en zelfredzaamheid van onze inwoners en stimuleren we de participatieve samenleving. Natuurlijk betekent dit niet dat we onze inwoners aan hun lot overlaten als het voeren van de regie op eigen zorg niet meer lukt.

2. Uniformiteit in zorgoplossingen

Zorg is maatwerk. We streven er naar om zorgvragen effectief op te lossen en daarom kiezen we niet voor uniformiteit in zorgoplossingen. Dit betekent dat we niet alleen kijken naar de zorgvraag, maar ook naar de context. De leefomgeving waarbinnen iemand functioneert of niet functioneert is daarbij heel wezenlijk en dit verschilt per individu. We geloven daarom dat een zorgvraag beter beoordeeld kan worden bij de persoon thuis dan achter het bureau. Dit vraagt om een actieve en betrokken houding van de ambtelijke organisatie. Eenzelfde zorgvraag kan bij het ene individu een andere uitkomst opleveren dan bij het andere individu, omdat de persoon en zijn leefomgeving centraal staat.



3. Professionele, institutionele zorg binnen onze gemeentegrenzen

In onze regio hebben we veel en goede zorginstellingen. Onze inwoners wonen - in dat perspectief gezien - in de nabijheid van meerdere ziekenhuizen en andere goede zorginstellingen. Wij richten ons daarom niet op professionele, institutionele zorg binnen onze gemeente, maar vooral op laagdrempelige en kwalitatieve zorg dichtbij onze inwoners (lokaal).





Keuzes pijler 3: Dynamisch Bunnik


Wij kiezen daarom voor....

1. De bundeling van krachten in de regio

Bunnik is onlosmakelijk verbonden met de regio. Een regio die gekenmerkt wordt door een sterke stad en bloeiende kernen daarom heen, door haar centrale ligging in Nederland en door een sterke economische concurrentiepositie. Wij bieden de regio een aantal unieke woonmilieus, recreatiemogelijkheden, werkgelegenheid en schoon drinkwater. Tegelijkertijd maken wij gebruik van een groot aantal voorzieningen in de stad en de gemeenten om ons heen. Om kansen te pakken en de kwaliteit van wonen, werken en recreëren voor onze bewoners en onze burens verder te versterken positioneren wij ons als volwaardig partner in de regio. Deze strategische agenda geeft daar invulling aan.

2. Faciliteren van organische groei met behoud van ruimtelijke kwaliteit

Bunnik heeft een groeiopgave wat betreft woningen want onze regio blijft voorlopig groeien. De druk van bevolkingsgroei biedt kansen voor het creëren van draagvlak van goede basisvoorzieningen en om de ruimtelijke kwaliteit binnen de dorpen en in het buitengebied te versterken. Die kans krijgen we maar één keer en we gaan daar zorgvuldig mee om. Door transformatie en intensivering van functies (bijv. omzetten



van bedrijfspanden in woningen) in de centra van de dorpskernen voegen we ruimtelijke kwaliteit aan de dorpen toe. We kiezen daarbij voor een pro-actieve houding en nodigen partijen uit de uitdaging met ons aan te gaan. We koesteren de kwaliteiten van het open en groene buitengebied en proberen grootschalige uitbreiding tot een minimum te beperken. Door dubbel ruimtegebruik (bijv. wonen boven bedrijfsruimtes) kunnen we mogelijk de fysieke impact van de groeiopgave verder beperken.

3. Een actieve bijdrage aan een groene, gezonde en slimme topregio met internationale uitstraling


De Economic Board Utrecht (EBU) heeft in haar strategische agenda de maatschappelijk uitdagingen waarvoor wij staan te vertalen naar economische kansen, langs de thema's Groen, Gezond, Slim. EBU vraagt overheden om met buurgemeenten, ondernemers en kennisinstellingen het (inter)nationale podium te claimen voor regionale kracht en de successen op het gebied van gezondheid, life sciences en duurzaamheid.


Wij onderschrijven de doelstellingen van de groene, gezonde en slimme topregio waar we deel van uitmaken en dragen daar actief aan bij. Wij zetten daarbij vooral in op complementariteit en Bunnikse kwaliteit. Onze aandachtsvelden zijn daarbij het voorzien in een uniek dorps woonmilieu in de regio, versterking van de functie van de groene contramal, verduurzaming en ruimte voor talent en ondernemerschap. Wij willen een actieve bijdrage leveren aan de versterking van de regio door:

- 
- Faciliteren van groei door uitbreiding van de woningvoorraad waarbij we de lat hoog leggen wat betreft duurzaamheidscriteria die passen bij onze ambities (energieneutraal bouwen).
Die uitbreiding geldt dan met name voor woningen voor (jonge) gezinnen, tweeverdieners en ouderen. (Internationale) kenniswerkers zijn daarbij welkom. En natuurlijk verzaken we daarbij onze maatschappelijke opgaven niet voor huisvesting van toegelaten asielzoekers en andere kwetsbare bewoners.
 - Creëren van mogelijkheden voor uitbreiding van groene en duurzame dag- en verblijfsrecreatie.
Wij richten ons hierbij op lage intensiteit recreatie, waarbij wij steeds de balans tussen schaal en economische haalbaarheid in het oog houden. Het combineren van meerdere kleinschalige activiteiten op een plek biedt daartoe mogelijkheden.
Een groter deel van het buitengebied van Bunnik, dan nu het geval is, kan een rol spelen bij de groene toeristische functie van onze gemeente. Uitbreiding van goede fiets- en wandelverbindingen en het aantal pleistervoorzieningen is gewenst.
Het vergroten van het recreatieve concentratiegebied rond Amelisweerd / Rhijnauwen, o.a. door deze via fiets- dan wel wandelroutes met andere recreatiegebieden (zoals Bos Nieuw Wulven, Oostbroek) te verbinden, zien wij als een van de mogelijkheden om de intensiteit van het toerisme te vergroten en tegelijkertijd te spreiden, zodat de druk op plekken in het buitengebied verminderd.

- 
- De ontwikkeling van een duidelijk economisch profiel voor Bunnik dat aansluit bij de clusters van het USP (Sustainability, Healthy urban living, Life sciences & Health) en daarbij passende woon- en leefvoorzieningen
 - Investeren in een duurzame technologische infrastructuur.
In deze snelle, veranderende wereld waarin de technologische ontwikkelingen zich razendsnel opvolgen wordt het belang van onder meer snel internet alleen maar groter. De technologische ontwikkeling heeft vergaande maatschappelijke consequenties voor verhoudingen tussen mensen, bedrijven en overheden. Om al onze inwoners te voorzien van deze 'basisbehoefte' aan internettoegang streven we naar een snelle internetverbinding in het buitengebied. Dit maakt het buitengebied aantrekkelijker om te wonen en werken vanwege de kansen die snel internet biedt in de toekomst ("internet of things / 3D/4D printen).
 - Het bieden van ruimte voor startups als spin-off van het Utrecht Science Park. Door onze ligging naast het Science Park en de bereikbaarheid van Bunnik per trein is Bunnik een ideale locatie voor kleine starters. De hoge kosten van het vastgoed vormen een factor die juist een negatieve invloed heeft op de ruimte voor deze groep. Wij verkennen samen met onze partners, de mogelijkheden om Bunnik aantrekkelijk te maken voor startups (bijv. door tijdelijke verhuur, transformatie en creatief gebruik van gemeentelijke gebouwen).



- 
- Het faciliteren en investeren in een circulaire en groene economie, incl. duurzame energie.
We zetten daarbij in op bewustwording, staan kleinschalige boerenwinkels niet in de weg en moedigen het plaatsen van zonnecollectoren op daken van woningen, stallen en bedrijfsgebouwen aan. We geven zelf het goede voorbeeld door gemeentelijke accommodaties te voorzien van zonnecollectoren.
 - Verduurzaming van de bestaande woningvoorraad, bedrijfspanden en bedrijventerreinen.
Er is nog veel winst te behalen binnen onze gemeente als het gaat om energiebesparing. We gebruiken de ervaringen van omliggende gemeenten en brengen slimme oplossingen in beeld om eigenaren te inspireren en faciliteren initiatieven uit de samenleving. Bij transformatie en nieuwbouw volgen we niet alleen het Bouwbesluit maar leggen we ook een relatie met duurzame energieopwekking (energie producerende gebouwen). We streven tenminste naar energie neutrale nieuwbouw.
 - Investeren in een goed ondernemersklimaat voor MKB-ers.
Voor wat betreft economische ontwikkeling zetten we maximaal in op de regionale samenwerking. We sluiten aan bij bestaande en zoeken naar nieuwe samenwerkingsverbanden in de regio. Binnen de regio blijven we ons positioneren als een goede locatie voor het MKB. We zijn een betrouwbare partner voor de bedrijven binnen de gemeente.


- 
- Investeren in innovatie door samenwerking tussen onze ondernemers, overheid, onderwijs en samenleving. We bieden daartoe waar mogelijk ruimte voor experimenten. Verduurzaming en zorginnovatie zijn daarbij belangrijke speerpunten.

4. Gebruik maken van onze strategische ligging (centraal in Nederland bereikbaar; verbinding haven en Schiphol, op de as richting Duitsland)

Onze strategische ligging is een troef die belangrijk is voor onze huidige bedrijven en die we inzetten bij het verleiden van nieuwe bedrijven om zich in onze gemeente te vestigen. Bij Bunnik passen op de eerste plaats bedrijven die zich richten op kennis en diensten waarbij een mogelijke verbinding met het USP een kans is. Onze ligging aan twee kanten van de A12 kan daarbij een meerwaarde zijn voor hun logistieke stromen.

5. Creatieve oplossingen voor borgen landschappelijke kwaliteiten en beheer van het buitengebied

De agrarische sector is volop in beweging. Er vindt een ontwikkeling plaats naar schaalvergroting en intensivering gebruik makend van de nieuwste technologie. Andere agrarische bedrijven zoeken naar nevenfuncties om te kunnen blijven voortbestaan. Weer andere bedrijven verliezen hun agrarische functie en hun bedrijfsgebouwen komen leeg te staan en vragen om een andere invulling. Wij kiezen bij de ontwikkelingen in het buitengebied en het beheer voor het bewaken van onze landschappelijke



kwaliteiten (open en groen). Die kwaliteiten zijn uniek voor onze gemeente, zijn ons 'natuurlijk kapitaal' en vormen een meerwaarde voor wonen en recreëren in Bunnik. Dit maakt ons onderscheidend en een aantrekkelijk partner in de regio.

We kiezen niet voor:

1. Een eiland in de regio dat alles zelf oplost

We zijn ons bewust van het feit dat we een kleine gemeente zijn met beperkte financiële middelen en ambtelijke capaciteit. Daarbij zijn veel maatschappelijke vraagstukken grensoverschrijdend en complex. We willen en kunnen dan ook geen gemeente zijn die alles zelf probeert op te lossen los van onze buur- en regiogemeenten.

2. Alle voorzieningen in de eigen gemeente

Veel van onze inwoners zijn al regionaal georiënteerd. Middelbare scholieren gaan in de regio (meestal Zeist of Utrecht) naar school, Veel inwoners werken in de regio (bijv. bij USP) en winkelen in Utrecht, Houten of Zeist. We kiezen daarom niet voor alle voorzieningen binnen onze gemeentegrenzen, maar zorgen wel dat de basisvoorzieningen lokaal aanwezig zijn.



3. Toename van de hoge intensiteit / massa recreatie

De charme van onze gemeente is het kleinschalige, dorpse karakter in een groene en landelijke omgeving dichtbij de grote stad. We weten dat veel mensen uit de stad naar Amelisweerd, Rhijnduinen, de Forten en de Kromme Rijn gaan om te recreëren. Deze trekpleisters zitten geconcentreerd bij elkaar op een klein gebied binnen onze gemeente. Hier is sprake van een hoge intensiteit van recreatie. We kiezen er voor om deze hoge intensiteit van recreatie niet verder te concentreren, maar meer te spreiden over een groter gebied. Hierdoor ontstaan meer trekpleisters met een lage intensiteit.

4. Passieve rol in vernieuwing en verandering

We nemen geen afwachtende houding aan als het gaat om vernieuwing en verandering. In de regio en met name op het USP wordt hier dagelijks aan gewerkt. We zien dit als een kans om onze gemeente te versterken op deze gebieden. Daarom kiezen we er voor om actief verbindingen te leggen tussen kennisinstellingen, ondernemers en regionale samenwerkingspartners.

5. Extensief grondgebruik door bedrijven binnen de dorpskernen.

We gaan samen met partners actief op zoek naar creatieve alternatieve vestigingsplekken voor huidige bedrijven binnen de dorpskernen die veel ruimte innemen en spelen daar waar mogelijk ruimte vrij voor woningbouw.





Keuzes pijler 4: Behendig Bunnik

Wij kiezen daarbij voor

1. Het bouwen op de kracht van bewoners en ondernemers

In onze samenleving zit heel veel kennis, kwaliteit en daadkracht. Een bron van talent die we graag inzetten om de gemeente nog mooier, slimmer en socialer te maken. De initiatieven uit de samenleving die hier aan bijdragen kunnen dan ook rekenen op een open houding van de gemeente, waarbij we zo nodig belemmeringen wegnemen.

2. De rol van arrangerende gemeente

Voor veel vraagstukken in onze samenleving is de gemeente niet de leidende of enige partij om deze op te pakken. Buiten de bestaande (samenwerkings)partners willen we ook experimenteren met nieuwe vormen van samenwerken. De rol van de arrangerende gemeente waarbij wij bijvoorbeeld ook actief het talent en de deskundigheid uit onze samenleving opzoeken, maar bijvoorbeeld ook studenten, onderwijs, ondernemers en professionals. We verbinden daar waar mogelijk als dat bijdraagt aan het vraagstuk.



3. De rol van netwerkgemeente

We omarmen regionale samenwerking in verschillende samenwerkingsverbanden van zorg tot economie en ruimtelijke ontwikkeling. De verschillende samenwerkingsverbanden dragen bij aan onze eigen identiteit in de zin dat elke samenwerkingspartner zijn of haar eigen sterktes inzet en wij gebruik kunnen maken van de sterktes van anderen. Ons unieke landelijke gebied met de Kromme Rijn en dorpse karakter maakt ons tot uitstekend geschikt voor een woonmilieu waarin groen en sociale nabijheid belangrijk zijn en voor recreatie door bewoners van andere gemeenten. Daar staat tegenover dat wij gebruik kunnen maken van zorg, onderwijs en andere voorzieningen van buurgemeenten. Het zelfbewustzijn en gebruik van onze eigen kwaliteiten vergroten onze meerwaarde voor en slagkracht in de regio.

In 2020 heeft de gemeente Bunnik de omslag gemaakt naar een moderne netwerkgemeente die wendbaar is en behendig gebruik maakt van haar kwaliteiten, de kwaliteiten van haar bewoners en ondernemers en de kansen die zich voordoen in de regio.



Wij kiezen daarbij niet voor

1. Een zelfstandige organisatie boven kwaliteit

Bunnik is een kleine zelfstandige gemeente. Daar zijn we trots op en onze zelfstandigheid willen we graag behouden. Tegelijkertijd streven we naar een wendbare en behendige organisatie die haar inwoners naar tevredenheid kan bedienen en maatschappelijke vraagstukken het hoofd kan bieden. Dat is onze belangrijkste drijfveer. We zullen – met dat in ons achterhoofd - ook in de toekomst altijd zorgvuldig afwegen of onze zelfstandigheid het beste is voor onze samenleving. Het mag in onze ogen geen doel op zich zijn.

2. Een gemeentelijke overheid die altijd zelf het voortouw wil nemen

Met deze strategische agenda definiëren we onze koers op hoofdlijnen. Het brengt daarmee ook focus aan waar wij actief het voortouw in nemen en waar we geen of minder energie op willen inzetten. We kiezen er voor om niet overal zelf het initiatief in te nemen. We zijn er van overtuigd dat onze inwoners, maatschappelijke organisaties en ondernemers zelf met initiatieven komen daar waar wij het loslaten. Dit draagt bij aan de participatieve samenleving en dit creëert een hogere mate van betrokkenheid, energie en continuïteit. Echter we blijven niet alleen maar op onze handen zitten of reageren op wat zich voordoet. Wij gaan pro-actief op zoek naar mogelijkheden, kansen en verbindingen om onze woon-, werk en leefomgeving aantrekkelijker te maken.



3. Een formele opstelling

Als inwoners of ondernemers wensen hebben, willen wij altijd kijken wat de mogelijkheden zijn, vanuit een open, betrokken en zelfbewuste houding. Als bepaalde wensen of plannen niet passen binnen ons beleid denken we mee over mogelijke alternatieven die wel kunnen. Ook in onze rol van toezichthouder en handhaver is ons uitgangspunt dat we vanuit openheid en betrokkenheid het gesprek voeren. Geen formele opstelling, maar wel een zelfbewuste houding waar we zullen zeggen waar de grenzen liggen van wat er wel en niet mag en kan.

We willen initiatieven uit de samenleving laten bloeien en daarin past in onze ogen geen formele opstelling. Wel moeten we een bepaalde ondergrens bepalen voor initiatieven. Niet alles is mogelijk, maar elk goed initiatief moet de mogelijkheid krijgen om zich te ontwikkelen zonder dat dit betekent dat wij in elk initiatief financieel investeren. Bij een goed initiatief hoort een goede businesscase.

Foto's : Marijke van Ekeren/Nat. Beeldbank, Rens Groenendijk/Nat. Beeldbank, VWS Beeldbank, Hugo de Jong, Karel Bangma, Toerisme Utrecht, Beeldbank RWS en Bunniks Mooiste. De gemeente heeft haar best gedaan om alle rechthebbenden met betrekking tot (foto)materiaal in deze publicatie te achterhalen. Wie meent dat zijn materiaal zonder voorafgaande toestemming hier is gebruikt, verzoeken wij zich te melden bij communicatie@bunnik.nl