



Nieuwe Werchinge 2.0

één dak voor zes jonge mensen

Aan de bewoners van dit adres

Werkhoven, 24 november 2021

Betreft: Informatie herontwikkeling perceel Ds. Pollaan 1 in Werkhoven “Nieuwe Werchinge”

Geachte bewoner,

Graag informeren wij u als initiatiefnemers over onze herontwikkelingsplannen voor het perceel Ds. Pollaan 1 in Werkhoven. Wij willen op dit perceel zes huurappartementen gaan bouwen en hebben hiervoor een vooroverlegplan bij de gemeente ingediend.

Op 15 november jl. hebben wij met de gemeente Bunnik een intentieovereenkomst gesloten over ons initiatief. Hierin staan o.a. de gemeentelijke voorwaarden en eisen ten aanzien van de gewenste ontwikkeling en planvorming.

In de bijlage treft u een schetsvoorstel aan van ons vooroverlegplan. Dit is een eerste voorlopige schets. Momenteel zijn wij bezig met de uitwerking van dit schetsvoorstel in een concept bouwplan voor de bouw van een zestal appartementen op deze locatie.

Zodra wij het ontwerp van het bouwplan en de inrichting van de buitenruimte in concept gereed hebben, presenteren wij dit aan u. Daarvoor nodigen wij u uit voor een informatiebijeenkomst. Tijdens deze bijeenkomst is er ruim gelegenheid om in gesprek te gaan over het ontwerp bouwplan en voor het stellen van vragen. Dan informeren wij u ook over het proces van herontwikkeling en de bijbehorende planning.

Bij de organisatie van de informatiebijeenkomst moeten we rekening houden met de coronamaatregelen. Vanwege de huidige coronamaatregelen kan de bijeenkomst dan ook niet op korte termijn plaatsvinden. Zodra het mogelijk is, organiseren wij deze informatieavond en nodigen wij u hiervoor uit.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met onze adviseur Eric Landa, mailadres el@cinvento.nl.

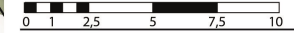
Met vriendelijke groet,

Dhr. G. Oskam en dhr. E.M. Hogendoorn

Bijlage: Schets vooroverlegplan



Schetsvoorstel Nieuw Werchinge, Werkhoven
BeBo woningen - 2 appartementen bg, 4 bovenwoningen



Schaal: 1:200
Datum: 8 - 2 - 2021
Projectnummer: SR190041
Tekeningformaat: A3

